

PODER JUDICIAL DE SAN JUAN

Dirección de Servicios Generales

EDIFICIO: Defensorías calle Entre Ríos

OBRA: PINTURA INTERIOR

UBICACIÓN Entre Ríos 416 sur

FECHA: 17 de marzo 2025

P1716 Rev 02

CÓMPUTO Y PRESUPUESTO

| RUBRO | ITEM | DESCRIPCION | U.M. | CANTIDAD | PRECIO UNITARIO | PRECIO PARCIAL | PRECIO DEL RUBRO | % ITEMS | PORCENTAJE INC. RUBRO |
|----------|------|--|--------|----------|-----------------|----------------|------------------|---------|-----------------------|
| 1 | | TRABAJOS PREPARATORIOS | | | | | \$ - | | 0,00% |
| | 1.1 | Demolicion rampa existente | gl | | | | | | |
| 2 | | ALBAÑILERIA | | | | | | | |
| | 2.1 | Piso antideslizante | m2 | | | | | | |
| | 2.2 | Arreglo de vano en baños planta alta y otros | gl | | | | | | |
| | 2.3 | Piedra revestimiento | m2 | | | | | | |
| 3 | | CARPINTERIAS | | | | | | | |
| | 3.1 | Puerta PC | un | | | | | | |
| | 3.2 | Pasamano sobre pared | gl | | | | | | |
| | 3.3 | Tabique liviano baño planta alta | m2 | | | | | | |
| | 3.4 | Placa de yeso en ojo de escalera | m2 | | | | | | |
| | 3.5 | Extraer y recolocacion de Pr | un | | | | | | |
| | 3.6 | pañes fijos en banderolas | m2 | | | | | | |
| 4 | | INSTALACION SANITARIA | | | | | | | |
| | 4.1 | pulsadores para mingitorios | unidad | | | | | | |
| 5 | | PINTURAS | | | | | | | |
| | 5.1 | Preparación de superficies | gl | | | | | | |
| | 5.2 | Latex cielorraso | m2 | | | | | | |
| | 5.3 | Látex para interior | m2 | | | | | | |
| | 5.4 | Esmalte sintético satinado sobre muro | m2 | | | | | | |
| | 5.5 | Esmalte sintético brillante s/ marcos, puertas y baranda | m2 | | | | | | |
| | 5.6 | Barniz | m2 | | | | | | |
| 6 | | LIMPIEZA DE OBRA | | | | | | | |
| | 6.1 | Limpieza periódica y final | gl | | | | | | |

| TOTAL COSTO DIRECTO | | |
|---------------------|--|---------|
| A | COSTO NETO | \$ - |
| B | GASTOS GENERALES | 10,00 % |
| C | BENEFICIOS | 10,00 % |
| D | SUBTOTAL (A + B + C) | |
| E | IVA | 21,00% |
| F | INGRESOS BRUTOS Y LOTE HOGAR | 2,40% |
| | PRECIO TOTAL DE LA OBRA (D + E + F) | |