MESA DE ENTRADA VIRTUAL (MEV)

PRESENTACIÓN ONLINE DE TRÁMITES DEL REGISTRO GENERAL INMOBILIARIO

Registro General Inmobiliario

Dirección de Informática del Poder Judicial Departamento de Sistemas - Área de Desarrollo

Responsables:

Análisis de Requerimientos y Funcionalidades: Lic. Andrea Clavero

> Desarrollo: Prog. Gustavo Conturzo Prog. Antonio Pardo Lic.Jorge Bollati

> Septiembre 2023

PROPÓSITO PRINCIPAL

Este documento describe el funcionamiento de un nuevo módulo de la Mesa de Entrada Virtual (MEV) destinado a la Presentación Online de Trámites del Registro General Inmobiliario.

ALCANCE

El alcance de este nuevo módulo o funcionalidad permitirá a:

- <u>Escribanos, Abogados y Agrimensores provinciales</u>: iniciar trámites online adjuntando formularios y documentación como así también, realizar el pago online de los sellados correspondientes.
- <u>Juzgados provinciales</u>: presentar trámites online y firmar digitalmente los formularios correspondientes a trámites presentados por abogados que requieran de firma, aprobarlos o rechazarlos en caso de alguna anormalidad en la presentación.
- <u>Registro General Inmobiliario</u>: aprobar, rechazar y entregar el informe correspondiente firmado digitalmente en caso de que el trámite haya sido aprobado.

HORARIO

El horario de atención de la M.E.V. sera el mismo horario de la Mesa de Entradas Presencial. Actualmente de 7:30 a 12:30 hs..

FUNCIONALIDAD

A continuación se muestra la funcionalidad en 3 secciones:

- 1) MEV PÚBLICA ESCRIBANOS ABOGADOS AGRIMENSORES
- 2) MEV PÚBLICA JUZGADOS
- 3) MEV PÚBLICA REGISTRO GENERAL INMOBILIARIO

En cada sección se muestran las pantallas con las que se encontrará el usuario describiendo los pasos necesarios para presentar, aprobar, rechazar y adjuntar el informe correspondiente.

1) MEV PÚBLICA - ESCRIBANOS - ABOGADOS - AGRIMENSORES

Al ingresar a la MEV, el usuario se encontrará con la pantalla de login (común a todos los sistemas).



Se presenta un nuevo menú para los usuarios: *Registro General Inmobiliario* con dos opciones:

- a) Ver trámites: donde se verán todos los trámites presentados por el usuario.
- b) **Presentar Trámite (pago online):** donde el usuario podrá presentar en forma online el trámite deseado y realizar el pago online, en el caso que corresponda.



A continuación se presenta la pantalla de Presentación de Trámite (pago online)

← → ♂ ○ D localt	host:4100/presentacion-tramite		50% Å	ප ද 💿 🗙 🏶 🚺 🗢 වු 🗏
Mesa de Entrada Virtual (MEV) - Poder Jud				6
P Ver Presentaciones	Presentar Trámite - Registro Genera	l Inmobiliario		
Presentar documentacion 🤍				
🖹 Registro General Inmobiliario 🗠	1 Datos del trámite	2 Datos del Pago	Pagar	Finalización
Ver Trámites	Circunscripción *		Mesa de Entrada *	
Yresentar Trámite (pago online)				
🛗 Turnos web 🗸	Trámite *			
💲 Banco San Juan 🗸	Formulario *			
🖹 Libramientos de Fondos 🗸 🗸		Adjuntar formulario del	Trámite. Sólo formato PDF	
Recepción de Notificaciones	Documento Adicional			
Consulta de Expedientes	Tetal adainasi 0	Adjuntar documento a	diconal. Sólo formato PDF	
	rotar paginas. o			Sigulente Limplar ?

1) Datos del trámite: el escribano deberá seleccionar los datos del trámite. Lo primero es elegir la Circunscripción (primera o segunda) donde se presentará dicho trámite.

1 Datos del trámite	2 Datos del Pago	Bagar	Finalizac
Circunscripción* Seleccione una Circunscripción	Mesa	de Entrada *	
1 - Primera Circunscripción			
2 - Segunda Circunscripción			
ormulario *			
	Adjuntar formulario del Trámite. S	Sólo formato PDF	
ocumento Adicional	Adjuntar formulario del Trámite. S	Sólo formato PDF	
ocumento Adicional	Adjuntar formulario del Tràmite. S Adjuntar documento adiconal. S	Sólo formato PDF	
ocumento Adicional otal páginas: 0	Adjuntar formulario del Trámite : Adjuntar documento adiconal. Si	Silo formato PDF	

Luego, se selecciona la Mesa de Entrada

- <u>Mesa de Entrada de Publicidad Material</u>: para los pedidos de Informes de bienes sin valor legal (Copia consulta), Informe de Bienes Resolución 70 y Copia de Protocolos Escrituras Pública (sólo para la 2° Circunscripción).
- <u>Mesa de Entrada General</u>: para todos los demás trámites Notariales, Judiciales y Administrativos.

Datos del trámite	2 Datos del Pago	3 Pagar	4 Finaliza
Circunscripción *	Mesa	de Entrada *	
Primera Circunscripcion	×	ccione una mesa de Entrada	
To day to	1-	3 - Mesa Entrada Publicidad Material - 1ra. Circ.	
Iramite *	2-	RGI - Mesa Entrada General - 1ra. Circ.	
rmulario *			
	Adjuntar formulario del Trámite	Sólo formato PDF	
cumento Adicional			
	Adjuntar documento adiconal.	Sólo formato PDF	

Una vez seleccionada la circunscripción y la mesa de entrada, podrá seleccionar el tipo de trámite que puede presentar en esa mesa. Los trámites notariales ingresan directamente al backoffice del RGI obteniendo el número de prioridad.

Datos del trámite	2 Datos del Pago	3 Pagar	4 Finaliza
Circunscripción *	Ma	de Entrada *	
Primera Circunscripción	×	- Mesa Entrada General - 1ra. Circ.	>
Trámite *			
Seleccione un Trámite			
TO * COnversion de Embargo Preventivo en Ejec-	ativo o Ejecatorio		
11 - Declaratoria de Herederos			
11 - Declaratoria de Herederos	unvo o Cjecunovo		
 Conversion de Embargo Preventivo en Ejec Declaratoria de Herederos Derechos Reales Notariales (Usufructo - Us 	uno o ejeculorio 10 - Habitación - Anticresis)		
11 - Declaratoria de Herederos 11 - Declaratoria de Herederos 12 - Derechos Reales Notariales (Usufructo - Us 13 - Desarchivo de Expedientes	uno o cjeculono 10 - Habitación - Anticresis)		
10 - Outretakon de Einbargo - revenino en cjec 11 - Declaratoria de Herederos 12 - Derechos Reales Notariales (Usufructo - Us 13 - Desarchivo de Expedientes 14 - Hipotecasio de Créditos Hipotecario	uno o cjeculono 10 - Habitación - Anticresia) 26		

En el caso de un trámite Judicial, que requiera firma de un juzgado, se habilitará el campo para seleccionar el mismo.

1 Datos del trámite	2 Datos del Pago		3 Pagar		4 Finalizad
Circumeripción * Primera Circunscripción		×	Mesa de Entrada * RGI - Mesa Entrada General - 1ra. Circ.		×
Trámite *					
Declaratoria de Herederos					×
Juzgado / Organismo *					
Seleccione juzgado / Organismo					
Archivo General					
Cámara Civil - Sala I					
Cámara Civil - Sala II					
Cámara Civil - Sala II Cámara Civil - Sala III					
Cámara Civil - Sala II Cámara Civil - Sala III Cámara Civil - Sala IV					
Cámara Civil - Sala II Cámara Civil - Sala III Cámara Civil - Sala IV	DETALLES DEL PAGO			RESUMEN	1
Cámara Civil - Sala II Cámara Civil - Sala III Cámara Civil - Sala IV	DETALLES DEL PAGO Declaratoria de Herederos			RESUMEN Tasa de servicio Sobretasa	4 \$810,0 \$2700
Cámara Civil - Sala II Cámara Civil - Sala III Cámara Civil - Sala IV Valor UT: \$15,00	DETALLES DEL PAGO Declaratoria de Herederos			RESUMEN Tasa de servicio Sobretasa TOTAL A PAGAR	4 \$ 810,0 \$ 270, \$ 1.060,0

Luego se adjunta el formulario del trámite correspondiente que se descarga desde la página del Poder Judicial - Organismos - Registro General Inmobiliario, Formularios, además de poder adjuntar otros documentos adicionales. Dichos documentos deben respetar el formato A4 u Oficio. Link de descarga:

https://www.jussanjuan.gov.ar/registro-inmobiliario/formularios/

Los formularios que ya fueron firmados en el juzgado **Ológrafamente** en el Juzgado deberán presentarse por **Mesa de Entradas Presencial.**

Se presentaran via MEV los tramites iniciados con formulario Digital Editable descargados desde la web del Poder Judicial

Además, se ingresan los valores de los datos solicitados, dependiendo de cada trámite para calcular el importe de los sellados a abonar.

	Adjuntar formular	rio del Trámite. Sólo formato PDF		
imento Adicional				
	Adjuntar docume	ento adiconal. Sólo formato PDF		
I páginas: 1				
	DETALLES DEL PAGO		RESUME	N
	Declaratoria de Herederos		Tasa de servicio	\$ 2.430,0
lor UT: \$15,00			Sobretasa	\$ 270,0
			TOTAL A PAGAR	\$ 2.700,0
raca al número do berodoras		Cantidad de herederos *		
UT por cada heredero):		2		
Tasa de Servicio		Sobretasa		
Above FAUT and electroite / FAUT and ender an		Abona 18 UT		

Una vez completados todos los datos del trámite, se habilitará el botón "Siguiente" para proceder con el pago del trámite.

2) Datos del pago: En este paso se confirma el pago de sellados, si el trámite lo requiere.

Datos del trámite	2 Datos del Pago	3 Pagar	4 Finalizació
La presentación requiere pago de sellado?			

Luego de hacer clic en el botón "Sí, voy a pagar ahora", aparece un cuadro de diálogo para confirmar el trámite.

Datos del trámite	2 Datos del Pago	Pagar Pagar
La presentación requiere pa	Resumen Trámite RGI	
Si, y voy a pagar ahora	Por favor verifique que la información sea correcta, en caso afirmativo, haga click en confirmar.	
Podrás pagar la tasa de justicia de forma onlin	✓ Destino: Prímera Circunscripción - RGI - Mesa Entrada General - 1ra. Circ.	Volver A
	✓ Monto Trámite: \$2700	

3) Pagar: Existen dos formas de pagar el importe de los sellados

Datos del trámite	Datos del Pago	3 Pagar	(4) Finalizad
	• · · ·	•	•
	Importe a pagar	\$ 2,700.00	
Realizar el pago online a través del Registro (General Inmobiliario		Pagar

Pago Online, a través de PlusPagos

Presentar Trámite - Registro General Inmobili	ario	
Ø Datos del trámite	COLECIO NOTARIAL DE SAN JUAN — Mozilla Firefox _ 0 ®	Finalización
	Image: Contract of the provincia de San Juan PLATAFORMA DE PAGOS Tope de Trámite que va a abonar: Declaratoria de Herederos Detalle: Torate: \$2.700,00	

Presentar Trámite - Registro Gen	neral Inmobiliario	
	PlusPagos - Formulario de Pago — Mozilla Firefox 🛛 🛛 🔞	
🤡 Datos del trámite	A http://kandboxpp.asjservidios.com.ar E Pagar Pagos no 10	(3) Finalización
	07:46 Minutos para finalizar la transacción	
	Medio de pago	
	-Seleccione-	
	Titular de la tarjeta	
	Tal como está impreso en la tarjeta.	
	Número de tarjeta	
	Número de tarjeta, se recorrienda un digito a la vez.	
	Vencimiento	
	Mes	
	Año	

O utilizando un comprobante de pago por el valor del importe a pagar.

esentar Trámite - Registro Ger	neral Inmobiliario		
Datos del trámite	💋 Datos del Pago	(3) Pagar	Finalizació
	Importe a pagar	\$ 2,700.00	
Realizar el pago online a través del R Puedes pagar con tarjeta de débito o créd	egistro General Inmobiliario		Pagar
Tengo un comprobante de pago sin u Puedes cargar más de un comprobante ha	tilizar por \$2,700.00 y lo quiero cargar. eta alcanzar el m Cargar un comprobante de pago		Cargar
	Plataforma de Plago Plus Pagos	·	
	Número de transacción / Nº de pago * 		
	Cerrar Cargar pago		

4) Finalizar: Una vez finalizado el pago, se podrá ver el mismo en el listado de trámites.

Presentar Trámite - Registro General Inmobiliario			
🕑 Datos del trámite	💋 Datos del Pago	Pagar	4 Finalización
	Recibimos la presentación del trámite. Una vez que realices impactará automáticamente en el sistema aproximadament minutos posteriores a la realización del mismo. En la opción menú principal, podrás ver el importe confirmado y seguir en presentaciones.	s el pago, el mismo te dentro de los 10 n <u>Ver Trámites RG</u> i del i estado de las	

Cabe aclarar que si el trámite presentado requiere firma de algún juzgado, dicho trámite no tendrá un número asignado hasta que el mismo haya sido firmado digitalmente en el juzgado correspondiente.

Búscar Tramite po	or filtro						
Agregá los filtros	que necesite	S	~	Buscar Limplar Busq			
Código	Nro Trámite	Actualizado	Estado Tramite	Trámite		Total pagado	Acciones
1045704	0	Detalles Trámite RGI					Detalles
1045705	0	Código 1045705	Nro Trámite	Fecha de Creación 04/09/2023 09:51	Actualizado 04/09/2023 09:11		Detailes
		Estado Tramite Iniciado	Trámite Declaratoria de Herederos	Importe total \$ 2.700,00	Total pagado	items per page:	10 - 1 - 2 of 2 < >
		@Archivos Adjuntos	Pagaro	o cargar un pago			
		Documento Triante ROI Archvo Informe_de_Herederos.p.			Cancelar Eliminar Trámite RGI		

5) Seguimiento: El usuario podrá seguir el procesamiento de los trámites desde la Mesa de Entrada Virtual, en la opción "Listado de Trámites" correspondiente al menú "Registro General Inmobiliario"

Búscar Tramite po	or filtro					
Agregá los filtros	s que necesites		~	Buscar Limpiar Busqueda		
Código	Nro Trámite	Actualizado 🕹	Estado Tramite	Trámite	Total pagado	Acciones
1045705	38462	4/9/23 11:45	Aceptado	Declaratoria de Herederos		Entregado
1045704	0	4/9/23 10:04	Cancelado	Declaratoria de Herederos		Detalles
					Items per page: 10	▼ 1 - 2 of 2 < >

Si el trámite ha sido finalizado, podrá identificarlo con el botón "Entregado" desde donde podrá descargar el informe correspondiente.

Si un trámite tiene Nro Trámite con el valor 0, significa que aún no ha sido firmado por el juzgado.

Búscar Tramite po	r filtro						
Agregá los filtros	que necesites		V Buscar Limpia	r Busqueda			
Código	Nro Trámite Actualizado 🕹	Estado Tramite	Trámite			Total pagado	Acciones
1045705	³ Detalles Trámite RGI						Entregado
1045704	Código 1045705	Nro Trámite 38462	Fecha de Creación 04/09/2023 09:51	Actualizado 04/09/2023 11:34	- 1		Detalles
	Estado Tramite Aceptado	Trámite Declaratoria de Heredero	Importe total \$ 2.700,00	Total pagado		Items	: per page: 10 ▼ 1 − 2 of 2 < >
	@Archivos Adjuntos		Pagar o cargar un pago				
	Documento Documento Documento Prime Real Acchine Informe.de. Herederos.p	Cournerto Firmad ofigialmente Archio archivo1-signed-token.p	Documento Documento Informe ROI Acchino archino 1-signed-token.p				
					Cancelar		

2) MEV BACKOFFICE – JUZGADOS

Cada Juzgado u Organismo del Poder Judicial deberá solicitar a Seguridad Informática la habilitación del tag: "PROCESAR_TRAMITE_RGI" para los oficiales habilitados a Procesar, Rechazar y Firmar los tramites ingresados en la MEV del RGI que requieren intervención y firma del Juzgado

Al ingresar a la MEV, el usuario se encontrará con la pantalla de login (común a todos los sistemas). Una vez que se haya autenticado, verá el menú con una opción nueva: **Registro General Inmobiliario**: *"Listado de Trámites*".

← → C O C -Ð Importar marcadores 🍳 Primeros pa
😑 🛛 Mesa de Entrada Virtual - Admini
🖹 Tramites
E Libramiento de Fondos
Trocesar turnos
📝 Mis Tramites
💲 Baja de pagos - FORO
🖹 Registro General Inmobiliario ^
S Baja de pagos
🖹 Listado de Trámites
🔍 Consulta de pagos
📃 Gestionar Mesas de Entrada
A Gestionar Juzgados
Gestionar parámetros generales

En el listado de trámites se verán los trámites pendientes de firma digital, identificados con el botón "Procesar".

← → C 0 (B ≈ localhost:4200/	/ħome/bandeja-entra	da-tarea-rgi-juzgado				90% Å	🗢 노 🗢 🔺 🟶 🔽 🇢 원 =		
	🕲 importar marcadores 🖗 Primeros pasos 🗅 Sistemas									
Mesa de Entrada Virtual - Administración										
🖹 Tramites	Sin Firmar	Firmados	Rechazados	Todos						
E Libramiento de Fondos	Búscar Tramite por f	filtro								
Procesar turnos	Agregá los filtros que necesites v Buscar Limpiar Busqueda									
😴 Mis Tramites										
💲 Baja de pagos - FORO	Código Tramite		Nro Trámite	Iniciado 🕈		Abogado	Matrícula Abogado	Acciones		
🖻 Registro General Inmobiliario ^		1045704	0	4/9/23 09:41		Luis Alberto Spinetta	Lymx1234	Detaile Ver		
💲 Baja de pagos		1045705	0	4/9/23 09:46		Luis Alberto Spinetta	Lymx1234	Detaile Procesar		
🖹 Listado de Trámites								nems per page: 10 - 1 - 2 of 2 < >		
C Consulta de pagos										
🛄 Gestionar Mesas de Entrada										
A Gestionar Juzgados										
Cestionar parámetros generales										

Una vez que el usuario del sistema haga clic en el botón "Procesar", se le informará el inicio del procesamiento de trámite.

Sin Firmar	Firmados	Rechazados	Todos			
Búscar Tramite p	or filtro					
Agregá los filtro	s que necesites		✓ But	scar Limpiar Busqueda		
Código Tramite		Nro Trámite	Iniciado 🕇	Abogado	Matricula Abogado	Acciones
	1045704	0	4/9/23 09:41	Luis Alberto Spinetta	Lynx1234	Detalle Ver
	1045705	0	4/9/23 09:46	Luis Alberto Spinetta	Lynx1234	Detalle Procesar
			Iniciar Procesamiento de Tr	ámite	Items p	ber page: 10 ▼ 1 − 2 of 2 < >
			Al iniciar el procesamiento del trán sólo vos podrás finalizarlo.	nite, el mismo se te asignará y		
			Esto implica que ningún otro opera mismo, sólo vos.	ario pueda trabajar sobre el		
			¿Deseás continuar?			
				Cancelar Aceptar		

El usuario responsable podrá **rechazar el trámite** en caso de inconsistencias en el formulario. Si el formulario y sus datos son correctos, para proceder a la firma del mismo deberá descargar el archivo adjunto correspondiente al formulario del trámite, firmarlo digitalmente y luego deberá adjuntarlo en el campo **"Formulario Firmado"**.

Sin Firmar	Firmados	Rechazados	Todos				
Búscar Tramite por filt	ro						
Agregá los filtros que	e necesites		~	Buscar Limplar Busquee			
Código Tramite		Processor Tramite				cula Abogado	Acciones
10	45704	ódigo Tramite	Nro Trámite	Iniciado	Actualizado	1234	Detalle Ver
10	45705	045705	0 Matrix da Abearada	4/9/23 09:46	4/9/23 09:47	1234	Detalle Procesar
	Û	uis Alberto Spinetta	Lynx1234	Iniciado	Luis Alberto Spinetta		ltems per page: 10 💌 1 − 2 of 2 < >
	G	Archivos Adjuntos					
		Counterio Counterio Contractioner Carlon Alerrederos.pdf	Formularto Firmado * Adjuntar formulario firmado c	šigitalmente. Súlo formato PDF	Firmar y Aprobar Rechazar Tramite		

Si el formulario no está firmado, será advertido con un mensaje en pantalla.

Sin Firmar	Firmado	os Rechazados	Todos				
Búscar Tramite p							
Agregá los filtro	s que necesites			V Buscar Limpiar Busqued			
Código Tramite						cula Abogado	Acciones
	1045704	Procesar Tramite				1234	Detaile
		Código Tramite 1045705	Nro Trámite	Iniciado 4/9/23 09:46	Actualizado 4/9/23 09:47		
	1045705	Abogado	Matricula Abogado	Estado Tramite	Profesional/Aux. Just.	1234	Detaile Procesar
		Luis Alberto Spinetta	Lynx1234	Iniciado	Luis Alberto Spinetta		ttems per page: 10 → 1 - 2 of 2 < >
		Archivos Adjuntos		Atención			
		Courselo Dourselo Trefue foi Acoto Informe, de "Herederos, pdf	For EI PDF que intenta s	ubir no esta firmado. Por favor firmar el 1 ok	eff	amie	

Una vez adjuntado el formulario firmado digitalmente, el usuario del sistema deberá hacer clic en el botón "**Firmar y Aprobar**". Esto crea un trámite en el Lex Registral asignándole un número de trámite (prioridad).

Sin Firmar	Firmados	Rechazados	Todos				
Búscar Tramite por	r filtro						
Agregá los filtros	que necesites		~	Buscar Limplar Busqued			
Código Tramite						cula Abogado	Acciones
	1045704	Procesar Tramite				1234	Detaile Ver
	1045705	1045705	0	4/9/23 09:46	4/9/23 09:47	1234	Detalle Procesar
		Abogado Luis Alberto Spinetta	Matricula Abogado Lynx1234	Estado Tramite Iniciado	Profesional/Aux. Just. Luis Alberto Spinetta		Items per page: 10 → 1 - 2 of 2 < >
	_	Archivos Adjuntos					
			Formulario Firmado *				
		বাম	archivo1-signed-token.pdf	↓ ⊗			
			Adjuntar formulario firmado digit	aimente. Solo formato PDF			
		Documento					
		Trámite RGI Archivo					
		Informe_de_Herederos.pdf					
				Cerrar	Firmar y Aprobar Rechazar Tramite		

El trámite pasa a estar en estado "Firmado", pudiéndose visualizar en el listado de documentos firmados.

Sin Firmar	Firmados	Rechazados	Todos					
Búscar Tramite por f	ltro							
Agregá los filtros q	ue necesites		V Buscar	Limplar Busqueda				
Código Tramite		Nro Trámite	Iniciado 🕇	Abogado	Matrícula Abogado		Acciones	
;	045705	38462	4/9/23 09:46	Luis Alberto Spinetta	Lynx1234		Firmado	
						Items per page: 10 👻	1 – 1 of 1	< >

Al hacer clic en el botón "Firmado", se desplegará un cuadro de diálogo con los datos del trámite, el formulario original y el formulario firmado digitalmente.

Sin Firmar Firmado	es Rechazados	Todos				
Búscar Tramite por filtro						
Agregá los filtros que necesites		~	Buscar Limplar Busqueda			
Código Tramite	Procesar Tramite				cula Abogado	Acciones
1045705	Código Tramite	Nro Trámite	Iniciado	Actualizado	1234	Firmado
	1045705 Abogado	38462 Matrícula Abogado	4/9/23 09:46 Estado Tramite	4/9/23 10:38 Profesional/Aux. Just.	Iten	is per page: 10 → 1 − 1 of 1 < >
	Luis Alberto Spinetta	Lynx1234	Iniciado	Luis Alberto Spinetta		
	Course for the second s	Documento Firmado diglalmente Archvo archivo1-signed-token.pdf				
			Cerrar	Firmar y Aprobar Rechazar Tramite		

3) BACKOFFICE - REGISTRO GENERAL INMOBILIARIO

El usuario de la MEV del Registro General Inmobiliario, una vez que ingrese al Backoffice, verá el listado de trámites presentados y creados automáticamente en el Lex Registral con su respectivo número de prioridad.

😑 Mesa de Entrada Virtual - Admir	E Mess de Entrads Virtual - Administración						
🖻 Tramites	Iniciados	En Proceso	Aceptados Rechazados	Todos			
E Libramiento de Fondos	Búscar Tramite por filtro						
Trocesar turnos	Agregá los filtros que ne	cesites		 Buscar 	Limplar Busqueda		
🗊 Mis Tramites	Older Treeks	No. Totale			there is a second s	Report House	
So Baja de pagos - FORO	Cougo manite	NIG Hamile	302000	meano 4	Abogado	Matricus Abugato	Actions
Registro General Inmobiliario ^	1045705	38462	Camara Civil - Sala I	4/9/23 09:46	Luis Alberto Spinetta	Lynx1234	Detaile
S Baja de pagos							Items per page: 10 - 1 of 1 < >
🖹 Listado de Trámites							
🔍 Consulta de pagos							
Gestionar Mesas de Entrada							
A Gestionar Juzgados							
Gestionar parámetros generales							

En esta imagen se muestra un ejemplo del trámite generado en el Lex-Registral.

LEX DOCTOR	Configuración Registral Web				
2. Ox 2 - 2 - 2 - 2 - 2 - 2 - 2 - 2 - 2 - 2					
	Area de trabajo				
Tramites					
Sección Mesa Entrada/Salida Módulo Tramites					
Matriculas	Tramites Sector Mis Tramites Tramites				
Personas					
Remitos	Tramite D Trans Patrole D Demonship				
Varios					
Fecha Hasta Solicitante					
Mesa Entrada	- Tramite Tipo Tramite Fecha Inicio Estado Urgente Responsable Nombre Solicitant				
Mesa Salida	🕖 038462 Declaratoria Herederos 04/09/2023 A Precargar NO asignado 20270418459				

Luego, el usuario podrá procesar el trámite con la opción de Rechazarlo o Aprobarlo.

Iniciados	En Proceso	Aceptados R	echazados Todos			
Búscar Tramite por filtr	0					
Agregá los filtros que	necesites		 ✓ Buscar 			
Código Tramite	Nro Trámite	Juzgado	Iniciado 🕈	Abogado	Matricula Abogado	Acciones
1045705	38462	Cámara Civil - Sala I	4/9/23 09:46	Luis Alberto Spinetta	Lynx1234	Detaile Procesar
						Items per page: 10 💌 1 - 1 of 1 < >
		1	niciar Procesamiento de Trámite			
		Å	Al iniciar el procesamiento del trámite, el m ólo vos podrás finalizarlo.	ismo se te asignará y		
		E	sto implica que ningún otro operario pueda nismo, sólo vos.	a trabajar sobre el		
		č	Deseás continuar?	_		
				Cancelar Aceptar		
				_		

Nota: Sólo podrán rechazar los trámites, los usuarios del sistema a quienes se les haya otorgado el permiso correspondiente, asignado por personal de Seguridad Informática.

Iniciados En Proceso	Aceptados	Rechazados	Todos		
Búscar Tramite por filtro					
Agregá los filtros que necesites			V Buscar Limpiar Busque		
Código Tramite No 1045705 34	Procesar Tramite	Nro de Trámite	Fecha de Creación	Tipo Tramite	aogado Acciones Detaile Continuar
_	1045705 Estado Tramite Procesando	38462 Mesa de Entrada 95	4/9/23 09:46 Importe total \$ 2.700,00	Declaratoria de Herederos Total pagado	Items per page: 10 🔹 1 – 1 of 1 < >
	Courrents Courrents Courrents Archivo Archivo Informe.de_Herederos.pdf	Courseto Pocurseto Primado digitalmente Archivo archivot-signed-token.pdf		Cerrar Acepta Rechazar	

Una vez aprobado el trámite, el mismo pasa al listado de Aprobados y listo para ser respondido.

Iniciados	En Proceso	Aceptados Recha	zados Todos			
Búscar Tramite por filtr	0					
Agregá los filtros que	necesites		V Buscar Lin	nplar Busqueda		
Código Tramite	Nro Trámite	Juzgado	Iniciado 🕈	Abogado	Matricula Abogado	Acciones
1045705	38462	Cámara Civil - Sala I	4/9/23 09:46	Luis Alberto Spinetta	Lynx1234	Detaile Responder Rechazar
						Items per page: <u>10</u>

Para responder el trámite, se debe adjuntar el informe correspondiente firmado.



El trámite pasa a estado Aceptado. Se puede identificar si el informe fue entregado o no, si en la columna Acciones de la tabla, está presente el botón "Entregado", pudiendo descargar el informe haciendo clic en este botón.

Iniciados	En Proceso	Aceptados Rechazados	Todos			
Búscar Tramite por filtro						
Agregá los filtros que n	ecesites		V Buscar Limpiar	Busqueda		
Código Tramite	Nro Trámite	Juzgado	Iniciado 🕇	Abogado	Matricula Abogado	Acciones
1045705	38462	Cámara Civil - Sala I	4/9/23 09:46	Luis Alberto Spinetta	Lynx1234	Entregado
					8	tems per page: 10 💌 1 – 1 of 1 < >

El estado del trámite también es registrado en el Lex Registral.

	Configuración Registral Web
	Area de trabajo
Tramites Matrículas Personas	Sección Mesa Entrada/Salida Módulo Tramites
Remitos	Image: Construction of the second
Varios Mesa Entrada	Fecha Hasta Solicitante Solicitante
Mesa Salida	- Tramite Tipo Tramite Fecha Inicio Estado Urgente Responsable Nombre Solicitante 1 038462 Declaratoria Herederos 04/09/2023 Entregado NO asignado 20270418459

Notas:

- Sólo podrán rechazar los trámites, los usuarios del sistema que tengan en su perfil el tag RECHAZAR_TRAMITE_RGI, asignado por personal de Seguridad Informática.
- 2) Las mesas de entrada del Registro General Inmobiliario correspondiente a la Primera y Segunda Circunscripción, se identifican mediante 4 tags, que deben ser asignados por personal de Seguridad Informática a los usuarios correspondientes para que puedan visualizar y procesar los trámites correspondiente a las mesas de entradas de cada Circunscripción.

Mesa de Entrada - Circunscripción	TAG
Mesa de Entrada General - Registro Inmobiliario - 1° Circunscripción	MEG-REGISTRO_INMOBILIARIO_C1-95
Mesa de Entrada Presencial - Registro Inmobiliario - 1° Circunscripción	MEP-REGISTRO_INMOBILIARIO_C1-96
Mesa de Entrada General - Registro Inmobiliario - 2° Circunscripción	MEG-REGISTRO_INMOBILIARIO_C2-97
Mesa de Entrada Presencial - Registro Inmobiliario - 2° Circunscripción	MEP-REGISTRO_INMOBILIARIO_C2-98