

PODER JUDICIAL DE SAN JUAN
Dirección de Servicios Generales

EDIFICIO: 25 de Mayo

OBRA: Remodelación en Colegio de Jueces, Sala de Maquinas y Sala de Equipos AA

UBICACIÓN: Planta Baja y Subsuelo

FECHA: 20/10/2023

REVISION N°: 2

CÓMPUTO Y PRESUPUESTO									
RUBRO	ITEM	DESCRIPCION	U.M.	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO PARCIAL	PRECIO DEL RUBRO	% ITEMS	PORCENTAJE INC. RUBRO
1		TRABAJOS PREPARATORIOS					\$ -		0,00%
	1.1	Extracción escaleras	gl		\$ -			0,00%	
	1.2	Extracción tabiques livianos	m2		\$ -			0,00%	
	1.3	Extracción mueble cocina, artefactos sanitarios	gl		\$ -			0,00%	
	1.4	Extracción piso y revestimientos	m²		\$ -			0,00%	
2		ALBAÑILERIA					\$ -		0,00%
	2.1	Reparación revoques y pisos	m2		\$ -			0,00%	
	2.2	Realización de babetta y membrana - Subsuelo	gl		\$ -			0,00%	
	2.3	Realización de canaletas de desborde y conexión a pozo blanco	gl		\$ -			0,00%	
3		PISO					\$ -		0,00%
	3.1	Reposición piso granítico	m²		\$ -			0,00%	
	3.2	Piso cerámico baño y cocina	m²		\$ -			0,00%	
4		TABIQUES LIVIANOS					\$ -		0,00%
	4.1	Tabiques de placa simple	m²		\$ -			0,00%	
	4.2	Tabique doble placa con aislación acústica	m²		\$ -			0,00%	
	4.3	Modificación cajón de desagüe cloacal - Subsuelo	m²		\$ -			0,00%	
5		ZOCALOS DE MADERA					\$ -		0,00%
	5.1	Sobre tabiques y muros	ml		\$ -			0,00%	
6		CIELORRASOS					\$ -		0,00%
	6.1	Adaptación de cielorraso	m²		\$ -			0,00%	
7		CARPINTERIAS					\$ -		0,00%
	7.1	Puertas reubicadas P1, P3	un		\$ -			0,00%	
	7.2	Puertas nuevas Pn	un		\$ -			0,00%	
	7.3	Puertas nuevas P4	un		\$ -			0,00%	
	7.4	Puertas nuevas P5	un		\$ -			0,00%	
	7.5	Ventanas V1	un		\$ -			0,00%	
	7.6	Ventanas V2	un		\$ -			0,00%	
	7.7	Vidrio fijo V3	m²		\$ -			0,00%	
	7.8	Adaptación mueble cocina a nuevo espacio	un		\$ -			0,00%	
	7.9	Alacena cocina	un		\$ -			0,00%	
8		REVESTIMIENTO CERAMICO					\$ -		0,00%
	8.1	Baño y Cocina Colegio de Jueces planta baja	m²		\$ -			0,00%	
9		INSTALACIONES SANITARIAS					\$ -		0,00%
	9.1	Provisión y colocación artefactos y accesorios	gl		\$ -			0,00%	
	9.2	Readecuación del sistema sanitario de aguas servidas	gl		\$ -			0,00%	
	9.3	Grifería	un		\$ -			0,00%	
10		INSTALACION ELECTRICA					\$ -		0,00%
	10.1	Canalizaciones BT	gl		\$ -			0,00%	
	10.2	Provisión e Instalación de Conductores de BT	gl		\$ -			0,00%	
	10.3	Provisión e Instalación de Tomas e Interruptores	gl		\$ -			0,00%	
	10.4	Provisión e Instalación de Periscopios	un		\$ -			0,00%	
	10.5	Luminarias						0,00%	
	10.5.1	Provisión e Instalación de Nuevas Luminarias	un		\$ -			0,00%	
	10.5.2	Reubicación de Luminarias Existentes	un		\$ -			0,00%	
	10.6	Red de Datos	gl		\$ -			0,00%	
11		AIRE ACONDICIONADO					\$ -		0,00%
	11.1	Provisión e instalación de AA Split f/c 3000 F	un		\$ -			0,00%	
	11.2	Reubicación de AA Split existentes	un		\$ -			0,00%	
12		PINTURA					\$ -		0,00%
	12.1	Latex ultralavable tabiques y paredes	m²		\$ -			0,00%	
	12.2	Latex cielorrasos	m²		\$ -			0,00%	
	12.3	Esmalte sintético (carpintería de madera y metálica)	m²		\$ -			0,00%	
13		LIMPIEZA DE OBRA					\$ -		0,00%
	22.1	Limpieza de obra periódica	mes		\$ -			0,00%	
	22.2	Limpieza de obra final	gl		\$ -			0,00%	
							\$ -	\$ -	0,00%
							\$ -	\$ -	0,00%

TOTAL COSTO DIRECTO			
A	COSTO NETO	\$	-
B	GASTOS GENERALES	\$	-
C	BENEFICIOS	\$	-
D	SUBTOTAL (A + B + C)	\$	-
E	IVA	21,00%	\$ -
F	INGRESOS BRUTOS Y LOTE HOGAR	2,40%	\$ -
PRECIO TOTAL DE LA OBRA (D + E + F)		\$	-