

Concurso de precios

EDIFICIO: Archivo y estacionamientos
 OBRA: Modificación Archivo para ampliación
 UBICACIÓN: Av. Rioja 945 Norte

Fecha: 06-02-2023

Revisión N° 01.

PRESUPUESTO

Rubro	Item	Designación de las obras	CÓMPUTOS		PRESUPUESTO			% Items	Porcentaje de incidencia
			Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Precio Parcial	Precio Rubro		
1	TRABAJOS PREPARATORIOS.								
	1.1	Desmontaje de Tabique de chapa	m2						
	1.2	Retiro de estanterías amuradas	gl						
2	TRASLADO CERRAMIENTO ESTRUCTURA METALICA Y CHAPA								
	2.1	Colocación estructura metálica	m2						
	2.2	Colocación chapas	m2						
3	COLOCACIÓN TOPES ESTACIONAMIENTOS								
	3.1	Retiro de Topes estacionamiento	gl						
	3.2	Colocación topes estacionamiento	gl						
4	OBRA EN SECO.								
	4.1	Tabiquería placa roca de yeso Durlock	m ²						
5	INSTALACIÓN ELÉCTRICA.								
	5.1	Retiro Luminarias y cañerías existentes	gl						
	5.2	Provisión nuevo equipamiento tableros existentes	gl						
	5.3	Provisión cañerías y accesorios	gl						
	5.4	Provisión conductores en canalizaciones	gl						
	5.5	Provisión e instalación de Luminarias	gl						
6	PINTURAS.								
	6.1	Pintura látex en tabiques y cielorraso nuevo	m ²						
	6.2	Pintura esmalte sintético en estructura de cerram. chapa	m ²						
7	LIMPIEZA DE OBRA.								
	7.1	Limpieza de obra periódica y final.	gl						

TOTAL COSTO DIRECTO		
A	COSTO NETO	
B	GASTOS GENERALES	%
C	BENEFICIOS	%
D	SUBTOTAL (A + B + C)	
E	IVA	21,00 %
F	INGRESOS BRUTOS Y LOTE HOGAR	2,40 %
	PRECIO TOTAL DE LA OBRA (D + E + F)	