

CONSTRUCCION CENTRO JUDICIAL DE JACHAL

San Juan, 17 de Febrero de 2.023

CIRCULAR ACLARATORIA N°4 LICITACIÓN PÚBLICA ANTICIPADA N° 1/22

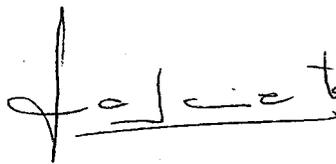
Por medio de la presente se les **COMUNICA** a los Sres. Oferentes, en respuesta a las consultas realizadas a la Dirección de Servicios Generales, lo siguiente:

CONSULTAS:

- 1- En relación a la nueva planilla de cotización y presupuesto enviada por Circular Aclaratoria N°2, el rubro 3.3 HORMIGÓN ARMADO, No incluye los siguientes ítems a cotizar: Dados de hormigón, Muerto de Anclaje en Medianera, Muerto de Anclaje en Estructura de Estacionamiento M50. *Solicitamos se aclare en qué ítems se debe considerar los mismos.*
- 2- En la planilla de cotización se menciona el ítem 10.4.10 PI-Puerta Inspección Pleno 2x1,10, lo indicado difiere de lo graficado en el plano de carpinterías, se designa como PVP Ventana de Inspección de Pleno 2x1.10. Favor indicar que debemos considerar en la cotización.
- 3- En la Circular Aclaratoria N° 02 - Respuesta 1- Se menciona que se deberá incluir en el nuevo ítem 10.11 (Muebles alacenas y bajo mesada), la indicación difiere de lo indicado en la nueva planilla de cotización enviada en la misma Circular, ya que no está incluido el nuevo ítem, y se anexa solo el mueble bajo mesada en el rubro 7. MARMOLERIA ítem 7.2 granito natural. *Por favor aclarar qué se debe considerar.*
- 4- Favor indicar en qué ítem se debe cotizar la baranda con parantes y paño fijo de vidrio y la PP5 Puerta Batiente (baños) 0.75 m de ancho, indicado en el plano de carpintería.
- 5- Favor indicar qué tipo de baldosa hay que colocar en la azotea.
- 6- En la página 48 del documento "ETP" se establece que "El sistema de iluminación de emergencia centralizado, deberá contar con bancos de baterías por piso y sector". ¿El sistema de baterías se utilizará para la totalidad de las luces de emergencia del piso?
- 7- En los planos no figura la ubicación de los calefactores eléctricos. ¿Podrían brindarnos detalle de la conexión de los mismos?

RESPUESTAS:

- 1- Se deben considerar en el punto 3.3.1 "Bases muertas de anclaje, dados de hormigón" (ver planilla adjunta).
- 2- En el punto 10.4.10 se debe cotizar lo descrito en Planilla de Carpintería como PI.
- 3- Está incluido el punto 10.11 en la planilla adjunta en la Circular N°2.
- 4- La baranda con parantes y paño fijo de vidrio se debe cotizar en los puntos 10.12 "Baranda y pasamanos de acero inoxidable" y 18.4 "Vidrio laminado de seguridad 5+5". La PP5 se debe cotizar en el punto 4.36 "Tabique box sanitario".
- 5- Se encuentra especificado en el punto 8 del Pliego de Especificaciones Técnicas Particulares.
- 6- Por cada sector que se defina por piso en el proyecto ejecutivo, deberá contar con un banco de batería.
- 7- No hay calefactores eléctricos. Los ítems 15 y 16 del PETP se ajustarán a los planos y pliegos de la Instalación Termomecánica.



Arq. ANA MARIA SARMIENTO
M.P. 2163
DIRECCIÓN DE SERVICIOS GENERALES
PODER JUDICIAL DE SAN JUAN



Ing. Sergio Eduardo Serrate
DIRECTOR
DIRECCION DE SERV. GENERALES
PODER JUDICIAL DE SAN JUAN

PODER JUDICIAL DE SAN JUAN
Dirección de Servicios Generales

EDIFICIO: Centro Judicial Jachal
OBRA: Nueva
UBICACIÓN: Jachal
FECHA: 17/02/2023
REVISIÓN N°: 5

SUPERFICIE TERRENO: 2346,69
SUPERFICIE CUBIERTA: 4027,36
SUPERFICIE SEMI CUBIERTA: 275,15
SUPERFICIE CONSTRUIDA: 4302,51
SUPERFICIE IMPRONTA: 1200,52
SUPERFICIE LIBRE: 1146,17

CÓMPUTO Y PRESUPUESTO									
RUBRO	ITEM	DESCRIPCION	U.M.	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO PARCIAL	PRECIO DEL RUBRO	% ITEMS	PORCENTAJE INC. RUBRO
1	TRABAJOS PREPARATORIOS								
	1.4	Proyecto Ejecutivo - Instalación eléctrica	gl		\$ -	\$ -		0,00%	
	1.5	Proyecto Ejecutivo - Instalación sanitaria	gl		\$ -	\$ -		0,00%	
	1.8	Preparación y Limpieza del Terreno	m2		\$ -	\$ -		0,00%	
	1.9	Cartel de obra	un		\$ -	\$ -		0,00%	
	1.10	Replanteo	m2		\$ -	\$ -		0,00%	
	1.11	Vallado y Cierre	ml		\$ -	\$ -		0,00%	
	1.13	Extracción de árboles	un		\$ -	\$ -		0,00%	
2	MOVIMIENTO DE SUELOS								
	2.1	Limpieza de terreno y Nivelación	m2		\$ -	\$ -		0,00%	
	2.3	Excavación para fundaciones	m3		\$ -	\$ -		0,00%	
	2.6	Excavación para subsuelo	m3		\$ -	\$ -		0,00%	
3	ESTRUCTURAS RESISTENTES								
	3.2 HORMIGONES SIMPLES								
	3.2.1	Hormigón de limpieza (e=5cm)	m2		\$ -	\$ -		0,00%	
	3.3 HORMIGÓN ARMADO								
	3.3.1	Bases, muertos de anclaje, dados de hormigón	m3		\$ -	\$ -		0,00%	
	3.3.2	Vigas de arriostramiento	m3		\$ -	\$ -		0,00%	
	3.3.3	Vigas de fundación	m3		\$ -	\$ -		0,00%	
	3.3.4	Vigas de encadenado superior y dintel	m3		\$ -	\$ -		0,00%	
	3.3.6	Columnas de encadenado	m3		\$ -	\$ -		0,00%	
	3.3.7	Vigas de carga	m3		\$ -	\$ -		0,00%	
	3.3.8	Columnas de carga	m3		\$ -	\$ -		0,00%	
	3.3.10	Losas de hormigón armado	m3		\$ -	\$ -		0,00%	
	3.3.12	Escalera	m3		\$ -	\$ -		0,00%	
	3.3.13	Plataea de fundación	m3		\$ -	\$ -		0,00%	
	3.3.20	Muro Submuración	m3		\$ -	\$ -		0,00%	
	3.3.21	Muro de cierre Subsuelo (M30)	m3		\$ -	\$ -		0,00%	
	3.4 ESTRUCTURAS METÁLICAS								
	3.4.2	Estructura metálica aires acondicionados	gl		\$ -	\$ -		0,00%	
	3.4.3	Estructura metálica cubierta tragaluz	gl		\$ -	\$ -		0,00%	
	3.4.5	Tapajuntas en juntas de dilatación							
	3.4.5.1	Junta horizontal azotea	ml		\$ -	\$ -		0,00%	
	3.4.5.2	Junta horizontal frente y contrafrente	ml		\$ -	\$ -		0,00%	
	3.4.5.3	Junta horizontal linderas	ml		\$ -	\$ -		0,00%	
	3.4.5.4	Junta horizontal interior entre bloques	ml		\$ -	\$ -		0,00%	
	3.4.5.5	Junta vertical exterior entre bloques	ml		\$ -	\$ -		0,00%	
	3.4.5.6	Junta vertical interior entre bloques	ml		\$ -	\$ -		0,00%	
	3.4.7	Estructura metálica de estacionamiento	gl		\$ -	\$ -		0,00%	
	3.4.8	Techo metálico en 2do piso	gl		\$ -	\$ -		0,00%	
	3.4.9	Barandas y pasamanos Acero Inoxidable	ml		\$ -	\$ -		0,00%	
	3.4.11	Estructura metálica de cierre vertical	gl		\$ -	\$ -		0,00%	
	3.4.12	Corta Vista	m2		\$ -	\$ -		0,00%	
4	ALBAÑILERÍA								
	4.5	Ladrillón cerámico macizo armada e = 0,20 m	m2		\$ -	\$ -		0,00%	
	4.10	Ladrillo cerámico hueco e = 0,20 m	m2		\$ -	\$ -		0,00%	
	4.13	Capa aisladora horizontal y vertical	m2		\$ -	\$ -		0,00%	
	4.14 Aislación hidráulica subsuelo								
	4.14.1	Aislación hidráulica subsuelo en frente y contrafrente (talud)	m2		\$ -	\$ -		0,00%	
	4.14.2	Aislación hidráulica subsuelo en linderos (laterales)	m2		\$ -	\$ -		0,00%	
	4.14.3	Aislación hidráulica subsuelo plataea	m2		\$ -	\$ -		0,00%	
	4.15	Aislación contra el salitre	m2		\$ -	\$ -		0,00%	
	4.16	Revoque grueso interior	m2		\$ -	\$ -		0,00%	
	4.17	Revoque grueso exterior	m2		\$ -	\$ -		0,00%	
	4.18	Revoque grueso impermeable b/ revestimiento	m2		\$ -	\$ -		0,00%	
	4.19	Enlucido interior	m2		\$ -	\$ -		0,00%	
	4.21	Revoque plástico	m2		\$ -	\$ -		0,00%	
	4.22	Contrapiso e = 10 cm	m2		\$ -	\$ -		0,00%	
	4.25	Contrapiso armado e = 10 cm	m2		\$ -	\$ -		0,00%	
	4.27	Contrapiso armado e = 15 cm	m2		\$ -	\$ -		0,00%	
	4.29	Carpeta	m2		\$ -	\$ -		0,00%	
	4.30	Refuerzo para futuro tabique	un		\$ -	\$ -		0,00%	
	4.31	Tabique placa roca de yeso para sanitario	m2		\$ -	\$ -		0,00%	
	4.32	Tabique placa roca de yeso	m2		\$ -	\$ -		0,00%	
	4.33	Tabique doble placa	m2		\$ -	\$ -		0,00%	
	4.34	Tabique pleno de instalaciones	m2		\$ -	\$ -		0,00%	
	4.36	Tabique box sanitarios	m2		\$ -	\$ -		0,00%	
6	REVESTIMIENTOS								
	5.1	Revestimiento cerámico	m2		\$ -	\$ -		0,00%	
	5.7	Revestimiento metálico con estructura de soporte y accesorios (fachada)	m2		\$ -	\$ -		0,00%	
8	PISOS Y ZOCALOS								
	6.3	Piso granito natural	m2		\$ -	\$ -		0,00%	
	6.5	Piso cemento alisado	m2		\$ -	\$ -		0,00%	
	6.7	Piso baldosa cerámica	m2		\$ -	\$ -		0,00%	
	6.8	Pavimentos de HªA°	m2		\$ -	\$ -		0,00%	

	6.10	Piso accesibilidad	m2	\$	-	\$	-	0,00%
	6.12	Piso Porcelanato	m2	\$	-	\$	-	0,00%
	6.18	Piso granítico compacto (40x40)cm	m2	\$	-	\$	-	0,00%
	6.21	Piso calcáneo	m2	\$	-	\$	-	0,00%
	6.23	Huella y contrahuella escalera	m2	\$	-	\$	-	0,00%
	6.26	Zócalo granítico	ml	\$	-	\$	-	0,00%
	6.36	Antepedros de travertino natural	ml	\$	-	\$	-	0,00%
7		MARMOLERIA						0,00%
	7.2	Mesadas granito natural	m2	\$	-	\$	-	0,00%
	7.4	Zócalo y Frentón de granilo natural	ml	\$	-	\$	-	0,00%
8		CUBIERTAS Y TECHOS						0,00%
	8.1	Cubierta de techo	m2	\$	-	\$	-	0,00%
	8.2	Cubierta de techo accesible	m2	\$	-	\$	-	0,00%
	8.5	Chapa galvanizada T101	m2	\$	-	\$	-	0,00%
9		CIELORRASOS						0,00%
	9.2	Cielorraso aplicado a la cal	m2	\$	-	\$	-	0,00%
	9.4	Cielorraso suspendido modular desmontable	m2	\$	-	\$	-	0,00%
	9.5	Cielorraso suspendido placa roca de yeso locales húmedos	m2	\$	-	\$	-	0,00%
10		CARPINTERIAS						0,00%
	10.4	Puertas						
	10.4.1	P1-Puerta Placa 1 Hoja 0,90x2,10	un	\$	-	\$	-	0,00%
	10.4.2	P1D-Puerta Placa 2 Hojas 1,50x2,10	un	\$	-	\$	-	0,00%
	10.4.3	P2-Puerta Chapa 2 Hojas 1,50x2,10	un	\$	-	\$	-	0,00%
	10.4.4	P3-Puerta Chapa 1 Hoja 0,90x2,10	un	\$	-	\$	-	0,00%
	10.4.5	P4-Puerta Aluminio con Vidrio 1 Hoja 1,00x2,10	un	\$	-	\$	-	0,00%
	10.4.6	PCF-Puerta Corta Fuego 2 Hojas 1,45x2,10	un	\$	-	\$	-	0,00%
	10.4.7	PA1-Puerta Acceso Aluminio 2 Hojas 1,80x2,50	un	\$	-	\$	-	0,00%
	10.4.8	Po2-Puerta Chapa 2 Hojas 2,00x2,60	un	\$	-	\$	-	0,00%
	10.4.9	Po3-Puerta Chapa 2 Hojas 5,30x2,85	un	\$	-	\$	-	0,00%
	10.4.10	PI-Puerta Inspeccion Pleno 2x1,10	un	\$	-	\$	-	0,00%
	10.5	Ventanas						
	10.5.1	PA1-Aluminio Paño Fijo 1,25x2,50	un	\$	-	\$	-	0,00%
	10.5.2	PA1-Aluminio Paño Fijo 1,25x0,82	un	\$	-	\$	-	0,00%
	10.5.3	PA1-Aluminio Paño Fijo 0,90x0,62	un	\$	-	\$	-	0,00%
	10.5.4	V1-Aluminio Corrediza 2 Hojas 0,90x1,10	un	\$	-	\$	-	0,00%
	10.5.5	V2-Aluminio Desplazable/Paño Fijo 3,95x1,00	un	\$	-	\$	-	0,00%
	10.5.6	V3-Aluminio Desplazable/Paño Fijo 1,45x2,10	un	\$	-	\$	-	0,00%
	10.5.7	V4-Aluminio Desplazable/Paño Fijo 3,50x2,00	un	\$	-	\$	-	0,00%
	10.5.8	VR-Paño Fijo 1,20x1,50	un	\$	-	\$	-	0,00%
	10.6	Rejas						
	10.6.1	RC-Rejas Celdas c/puerta corrediza 2,45x4,45	un	\$	-	\$	-	0,00%
	10.6.2	Po1-Portón Rejas 2 Hojas 5,40x2,60	un	\$	-	\$	-	0,00%
	10.6.3	PR-Puerta Reja 2,60x2,50	un	\$	-	\$	-	0,00%
	10.7	Piel de Vidrio	m2	\$	-	\$	-	0,00%
	10.8	Parasoles (incluye estructura de soporte)	m2	\$	-	\$	-	0,00%
	10.10	Cortina Metálica Enrollable 6,45x3,20	un	\$	-	\$	-	0,00%
	10.11	Muebles alacenas y bajo mesada	gl	\$	-	\$	-	0,00%
	10.12	Baranda y pasamanos de Acero Inoxidable	ml	\$	-	\$	-	0,00%
11		INSTALACION ELECTRICA						0,00%
	11.1	Baja Tensión						
	11.1.1	Puesto de Medición	gl	\$	-	\$	-	0,00%
	11.1.2	Puesta a tierra	gl	\$	-	\$	-	0,00%
	11.1.3	Tableros						
	11.1.3.1	Tablero General (TGBT)	gl	\$	-	\$	-	0,00%
	11.1.3.2	Tablero Seccional Exterior (TS-EXT)	gl	\$	-	\$	-	0,00%
	11.1.3.3	Tablero Seccional Garita Policía (TS-POLICIA)	gl	\$	-	\$	-	0,00%
	11.1.3.4	Tablero Seccional Bombas Cisterna (TS-CIST)	gl	\$	-	\$	-	0,00%
	11.1.3.5	Tablero Seccional Bombas Incendio (TS-INC)	gl	\$	-	\$	-	0,00%
	11.1.3.6	Tablero Seccional Bombas Cloacales (TS-BC)	gl	\$	-	\$	-	0,00%
	11.1.3.7	Tableros Seccionales Ascensores (TS-ASC)	gl	\$	-	\$	-	0,00%
	11.1.3.8	Tablero Seccional Bombas de Riego (TS-RIEGO)	gl	\$	-	\$	-	0,00%
	11.1.3.9	Tableros Seccionales Aires Acondicionado (TSAA)	gl	\$	-	\$	-	0,00%
	11.1.3.10	Tablero Seccional Data Center (TS-DC)	gl	\$	-	\$	-	0,00%
	11.1.3.11	Tableros Seccionales de Piso (TS)	gl	\$	-	\$	-	0,00%
	11.1.4	Alimentadores						
	11.1.4.1	Alimentador a Tablero General (TGBT)	gl	\$	-	\$	-	0,00%
	11.1.4.2	Alimentador a Tablero Seccional Exterior (TS-EXT)	gl	\$	-	\$	-	0,00%
	11.1.4.3	Alimentador a Tablero Seccional Garita Policía (TS-POLICIA)	gl	\$	-	\$	-	0,00%
	11.1.4.4	Alimentador a Tablero Seccional Bombas Cisterna (TS-CIST)	gl	\$	-	\$	-	0,00%
	11.1.4.5	Alimentador a Tablero Seccional Bombas Incendio (TS-INC)	gl	\$	-	\$	-	0,00%
	11.1.4.6	Alimentador a Tablero Seccional Bombas Cloacales (TS-BC)	gl	\$	-	\$	-	0,00%
	11.1.4.7	Alimentador a Tableros Seccionales Ascensores (TS-ASC)	gl	\$	-	\$	-	0,00%
	11.1.4.8	Alimentador a Tablero Seccional Bombas de Riego (TS-RIEGO)	gl	\$	-	\$	-	0,00%
	11.1.4.9	Alimentador a Tableros Seccionales Aires Acondicionado (TSAA)	gl	\$	-	\$	-	0,00%
	11.1.4.10	Alimentador a Tablero Seccional Data Center (TS-DC)	gl	\$	-	\$	-	0,00%
	11.1.4.11	Alimentador a Tableros Seccionales de Piso (TS)	gl	\$	-	\$	-	0,00%
	11.1.5	Canalizaciones BT	gl	\$	-	\$	-	0,00%
	11.1.6	Conductores Electricos BT	gl	\$	-	\$	-	0,00%
	11.1.7	Tomas Generales e Interruptores	gl	\$	-	\$	-	0,00%
	11.1.8	Periscopios	gl	\$	-	\$	-	0,00%
	11.2	Luminarias						
	11.2.1	Luminarias Interiores	gl	\$	-	\$	-	0,00%
	11.2.2	Luminarias Exteriores	gl	\$	-	\$	-	0,00%
	11.2.3	Luminarias de emergencias	gl	\$	-	\$	-	0,00%
	11.3	Red de Datos						
	11.3.1	Canalizaciones Datos	gl	\$	-	\$	-	0,00%
	11.3.2	Cableado UTP	gl	\$	-	\$	-	0,00%
	11.3.3	Cableado Fibra Optica	gl	\$	-	\$	-	0,00%
	11.3.4	Racks Data Center	gl	\$	-	\$	-	0,00%
	11.3.5	Racks de Piso	gl	\$	-	\$	-	0,00%

11.4	Grupo Electrónico	gl		\$	-			0,00%
11.5	Media Tensión			\$	-			
11.5.1	Transformadores 13.2/0.38 Kv	gl		\$	-			0,00%
11.5.2	Celdas Media Tensión	gl		\$	-			0,00%
11.5.3	Alimentador Media Tensión (Acomedita-Celda)	gl		\$	-			0,00%
12	INSTALACIONES SANITARIAS					\$		0,00%
12.1	Instalación y provisión Tanque Cisterna	gl		\$	-			0,00%
12.2	Instalación y provisión Tanque de Distribución	gl		\$	-			0,00%
12.3	Instalación y provisión de Bombas	gl		\$	-			0,00%
12.4	Instalación de Agua Fria	gl		\$	-			0,00%
12.5	Instalación de Agua Caliente	gl		\$	-			0,00%
12.6	Artefactos y Accesorios	gl		\$	-			0,00%
12.7	Grifería	gl		\$	-			0,00%
12.8	Desague Cloacal - Primario	gl		\$	-			0,00%
12.9	Desague Cloacal - Secundario	gl		\$	-			0,00%
12.10	Desague Pluvial	gl		\$	-			0,00%
14	INSTALACION ELECTROMECANICA					\$		0,00%
14.2	Ascensores	un		\$	-			0,00%
16	CALEFACCION					\$		0,00%
15.1	Instalación Termomecánica							
15.1.1	Equipos 5TR	un		\$	-			0,00%
15.1.2	Equipos 12TR	un		\$	-			0,00%
15.1.3	Equipos 15TR	un		\$	-			0,00%
15.1.4	Equipos 20TR	un		\$	-			0,00%
15.1.5	Equipos Split	un		\$	-			0,00%
15.1.6	Cortinas de aire	gl		\$	-			0,00%
15.1.3	Ventiladores de extracción	gl		\$	-			0,00%
15.1.4	Conductos de impulsión	gl		\$	-			0,00%
15.1.5	Conductos de retorno	gl		\$	-			0,00%
15.1.6	Difusores	gl		\$	-			0,00%
15.1.7	Rejas de retorno	gl		\$	-			0,00%
15.1.8	Calefactores	gl		\$	-			0,00%
17	INSTALACION DE SEGURIDAD Y OTROS					\$		0,00%
17.1	Servicio contra incendio							
17.1.1	Sistema de bombeo	gl		\$	-			0,00%
17.1.2	Tanques y Camaras	gl		\$	-			0,00%
17.1.3	Accesorios	gl		\$	-			0,00%
17.1.4	Red de Hidrantes	gl		\$	-			0,00%
17.1.5	Matafuegos	gl		\$	-			0,00%
17.1.6	Sistema detección de incendio	gl		\$	-			0,00%
17.1.7	Sirenas	gl		\$	-			0,00%
17.2	BMS	gl		\$	-			0,00%
17.3	Pararrayos	gl		\$	-			0,00%
17.4	Automatización portón vehicular	gl		\$	-			0,00%
18	CRISTALES, ESPEJOS Y VIDRIOS					\$		0,00%
18.4	Vidrio laminado de seguridad 5+5	m2		\$	-			0,00%
18.14	Policarbonato	m2		\$	-			0,00%
18.15	Espejos	m2		\$	-			0,00%
19	PINTURAS					\$		0,00%
19.1	Látex muro interior	m2		\$	-			0,00%
19.3	Látex clesoraso anti hongos	m2		\$	-			0,00%
19.5	Látex en clesorrasos	m2		\$	-			0,00%
19.8	Esmalte sintético sobre carpintería de madera	m2		\$	-			0,00%
19.9	Esmalte sintético en carpintería metálica	m2		\$	-			0,00%
19.12	Pintura Epoxi	m2		\$	-			0,00%
21	OBRAS EXTERIORES					\$		0,00%
21.1	Instalación de Sistema de Riego	gl		\$	-			0,00%
21.2	Parquización	m2		\$	-			0,00%
21.3	Canteros	m2		\$	-			0,00%
21.4	Estacionamiento y demarcacion	m2		\$	-			0,00%
21.5	Vereda municipal	m2		\$	-			0,00%
21.7	Escaleras acceso	m3		\$	-			0,00%
21.8	Provisión de espacios arbóreas	gl		\$	-			0,00%
21.9	Cordón cuneta	m		\$	-			0,00%
21.10	Puentes acceso vehicular	m2		\$	-			0,00%
21.11	Rampa	m3		\$	-			0,00%
21.20	Mástil bandera	un		\$	-			0,00%
22	LIMPIEZA DE OBRA					\$		0,00%
22.1	Limpieza de obra periódica	mes		\$	-			0,00%
22.2	Limpieza de obra final	gl		\$	-			0,00%
23	VARIOS					\$		0,00%
23.1	Conforme a Obra - Arquitectura Estructura	gl		\$	-			0,00%
23.2	Conforme a Obra - Instalación eléctrica	gl		\$	-			0,00%
23.3	Conforme a Obra - Instalación sanitaria	gl		\$	-			0,00%
23.4	Conforme a Obra - Instalación gas	gl		\$	-			0,00%
23.5	Conforme a Obra - Instalación termomecánica	gl		\$	-			0,00%
23.6	Habilitaciones	gl		\$	-			0,00%
				\$	-	\$		0,00%
								0,00%

TOTAL COSTO DIRECTO		
A	COSTO NETO	\$
B	GASTOS GENERALES	\$
C	BENEFICIOS	\$
D	SUBTOTAL (A + B + C)	\$
E	IVA	\$
F	INGRESOS BRUTOS Y LOTE HOGAR	\$
	PRECIO TOTAL DE LA OBRA (D + E + F)	\$