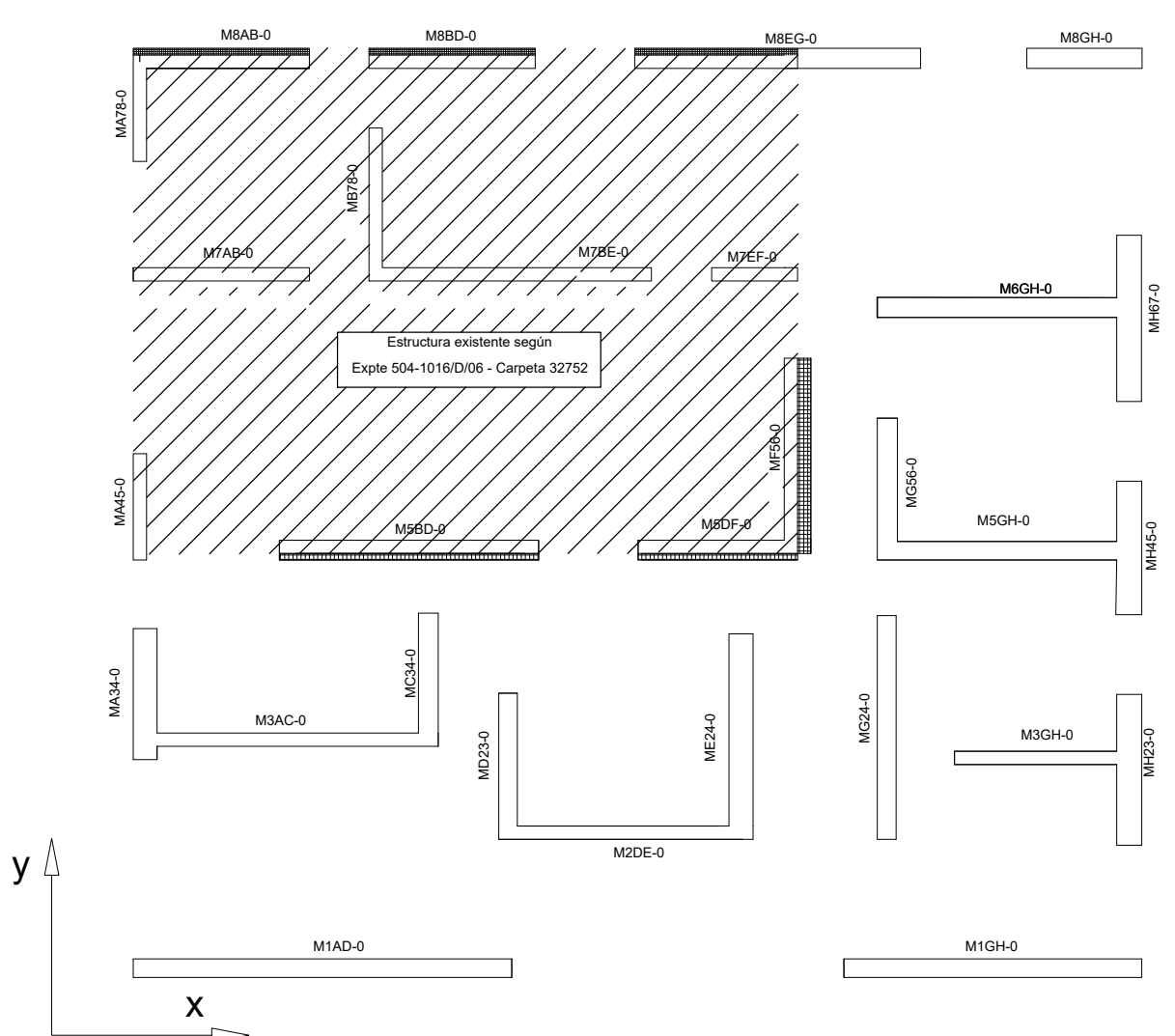
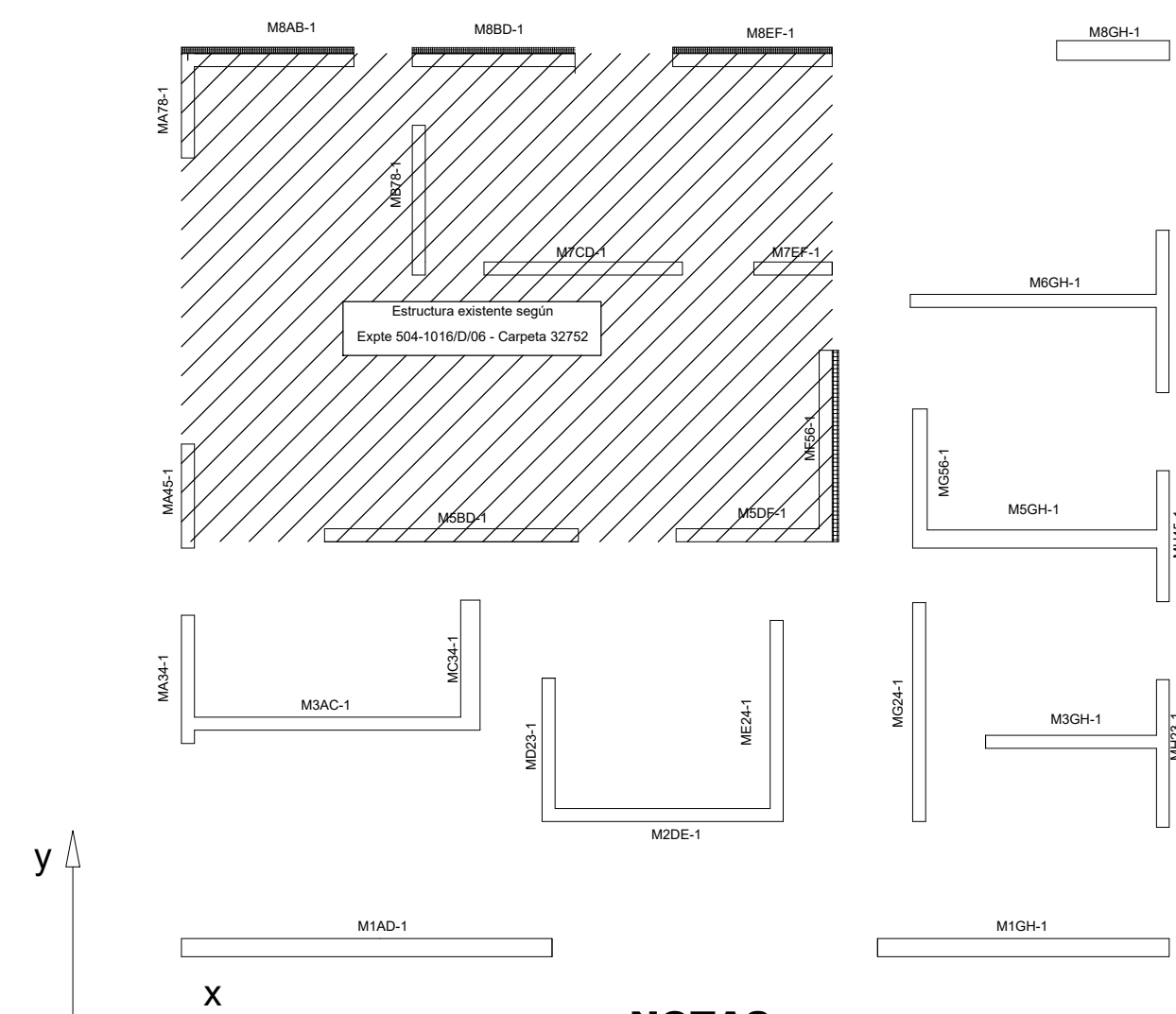


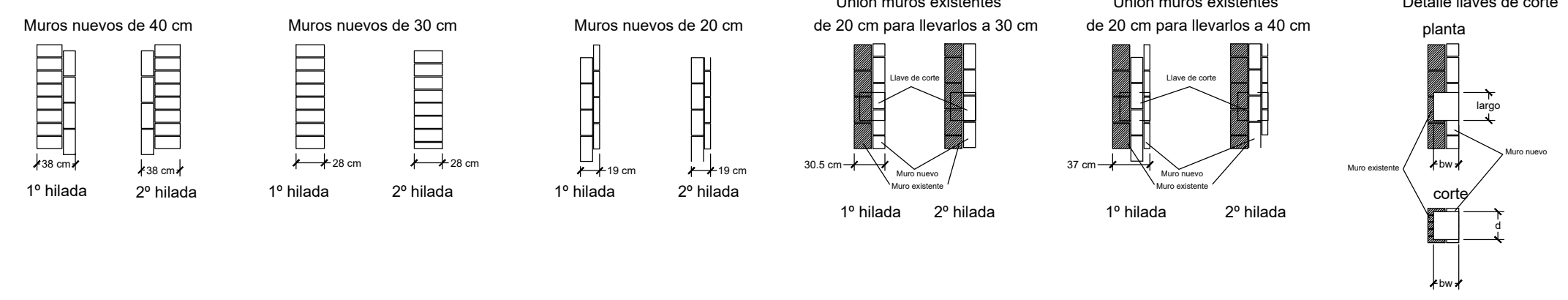
**MUROS RESISTENTES PLANTA BAJA**



**MUROS RESISTENTES PLANTA ALTA**



**TRABAS DE MUROS Y DETALLES LLAVES DE CORTE**



**NOTAS**

- Los muros serán de ladrillo clase "B" asentados con mezcla de mortero de resistencia intermedia de dosaje (1:1/2:4).
- Bajo muros los cimientos de 0.35m de ancho por 0.70m de profundidad están llenos con hormigón de 120 kg de cemento por m<sup>3</sup> y con un 30% de piedra bola.
- En todos los encuentros de vigas-columnas se densificarán los estribos, reduciendo su luz a la mitad en una long. 60cm.
- Los antepechos de ventana están armados con 2Ø10 anclados de col. a col. en la antepenúltima hilada, asentados en mortero 1:3 (cemento : arena).
- Los muros en el sentido "Y" están armados con 2ø6 c/ 40cm, con estribos ø4.2 c/40 cm asentados con mezcla de dosaje 1:3 (cemento : arena).
- Todas las barras se anclan 50 Ø con gancho.
- Los anclajes químicos de las barras de acero sobre vigas y columnas se harán de anclaje con epoxi marca Hilti HIT-RE 500 V3 o similar.
- Las llaves de corte se rellenarán con hormigón H20 y se distribuirán uniformemente en la superficie del muro.
- Todos los muros nuevos serán armados en ambas direcciones con 2ø8 c/ 40cm, con estribos ø6 c/40 cm, asentados con mezcla de dosaje 1:3 (cemento : arena).

Exp.Nº: 504-1016/D/06 Carpeta Nº: 32752 Plano Nº : **1E**

**PLANO CONFORME A OBRA**

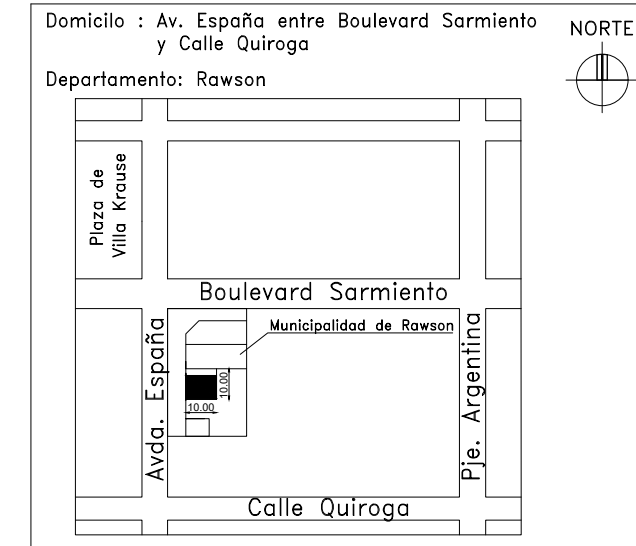
DESTINO DE LA OBRA: **OFICINAS DEL JUZGADO DE PAZ RAWSON**  
 OBRA DE INTERES PÚBLICO  
 PROPIETARIO: **GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE SAN JUAN**  
 PODER JUDICIAL DE SAN JUAN - DEP. DE SERVICIOS GENERALES  
 PLANO: **ESTRUCTURAS** (PLANTAS, DETALLES).

Balace de Superficies

	Totales
Sup. a Construir	150.80m <sup>2</sup>
Sup. semi cubierta (50%)	
Sup. total	150.80m <sup>2</sup>

Cat. s/ código: 1º a 4º  
 Escala 1:100  
 San Juan, Agosto 2022

**CROQUIS DE UBICACION** N.C.: **04-46-465 520**



INDICADORES URBANISTICOS ZONA : **C2**

INDICADOR	DE PROYECTO	DE ZONA
FACTOR DE OCUPACION MAXIMO DE ACUERDO A ZONA	FOL: 61%	FOL: 100%
FOL: --	FOL: --	FOL: --
Fe: 1.2 a 3.6	Fe: 0.61	Fe: 1.2 a 3.6

RETIROS

RETIRO	DE PROYECTO	DE ZONA
FRENTE : 0.00m a 3.00m	FRENTE: 0.00m	FRENTE: 0.00m a 3.00m
FONDO : Optativo	FONDO: 0.00m	FONDO: Optativo
LATERALES : Optativo	LATERALES: 2.50m	LATERALES: Optativo

USO DEL SUELO : RESIDENCIAL

OBSERVACIONES :

PROPIETARIO:	PODER JUDICIAL DE SAN JUAN DEP. SERVICIOS GENERALES
PROYECTO:	
CALCULO:	Ing. Civil EUGENIO SEGUIN Mat. C.P.I.A. N° 1976 - 1º Cat.
DIREC. DE OBRA:	
CONSTRUCCION	