

CONSTRUCCION JUZGADO DE PAZ DE SAN MARTIN

San Juan, 14 de noviembre 2022

CIRCULAR ACLARATORIA N°1 LICITACIÓN PÚBLICA N° 21/22

Por medio de la presente se les COMUNICA a los Sres. Oferentes, en respuesta a las consultas realizadas a la Dirección de Servicios Generales, lo siguiente:

CONSULTAS:

- 1- Se necesita detalle de la puerta denominada "PS" en cuanto a las medidas que presenta, si lleva paño fijo superior y que materiales presenta en el plano de carpintería no se encuentra detallada.
- 2- En el sector de pañol limp. lleva claraboyas? y que cantidad presenta.
- 3- Se necesita detalle de claraboyas, ya que no se encuentra presente en el plano de carpintería.
- 4- La ventana denominada V3 el vidrio que lleva me remito al pliego o al plano de carpintería?
- 5- Las puertas denominadas P1 y P2 el paño fijo que presentan es vidrio o placa enchapada en cedro?
- 6- La puerta con denominación P3 que da en el espacio de lactancia y en el baño de discapacitados el modelo de la hoja es ciego(tablillas)? en el plano de carpintería no lo especifica.
- 7- La puerta p6 la hoja es ciega o es de aluminio y vidrio? porque no lo aclara en el plano de carpintería.
- 8- La puerta denominada p3(ubicadas en la circulación interna), P4(ubicada en la sala de entrevista 1 y 2) y la p5 (que dan al el hall), la hoja de la puerta es marco de aluminio y lo demás vidrio? sin tomar en cuenta el paño fijo, ya que en el plano de carpintería el dibujo no es claro.
- 9- Las rejas se encuentran en todas las aberturas de las ventanas (V1, V2,V3) en el exterior del edificio tanto en la fachada frontal y posterior? porque en el plano de carpintería especifica que solamente lleva la V1, en el pliego de especificaciones técnicas particulares no lo menciona

10- Las puertas que dan al exterior lleva rejas en los paños fijos? no se encuentra detallado en pliego ni plano de carpintería.

11- El portón de acceso vehicular no se encuentra detalle en plano de carpintería

12- Se presentan alacenas en cocinas y lactarios? no se encuentra detalle en planos y no se menciona en el pliego

13- ¿Buenos días, en el art. nº 12 inciso h, dice “la documentación también deberá presentarse en formato digital”, la consulta es, se debe presentar en digital la documentación del sobre nº 1 y nº 2 o solo el sobre nº2?

14- Con respecto a la Licitación Nº 21/22 Construcción del Juzgado de Paz de San Martín, tenemos duda con respecto a la Garantía de Oferta...

En el PBCG se establece que el monto de la garantía debe ser del 1% sobre el mayor valor ofertado

En el PBCP se establece que el monto es por el 1% del presupuesto oficial, es decir \$1.543.000,00

La duda es cuál de los dos criterios debemos usar para la confección de dicha Garantía de Oferta

Quedamos a la espera de una respuesta favorable

15- Quiero consultar, si para la presentación del sobre Nº1 y Nº2, tenemos en cuenta la documentación que solicita el Pliego de Bases y Condiciones o las solicitadas en el Pliego de Bases y Condiciones Particulares.

RESPUESTAS:

1- Las puertas “PS” tendrán una altura de 1.50 más a 0.30 más del piso, estará conformadas por paneles de resina fenólica de 18 mm de espesor, con enchapado de terminación de material hidrófugo, antibacteriano, no poroso, resistente al desgaste (productos de limpieza, desinfecciones) y al impacto en todas sus caras (color a definir por la inspección). Los cantos serán del tipo perfil U de aluminio redondeados o PVC, con corte a bisel en los encuentros de esquinas, se tomarán las medidas necesarias a fin de que no admita movimientos ni vibraciones. -

Los herrajes serán pomos de doble tirador, con cierre libre/ocupado de acero inoxidable. bisagras de acero inoxidable. -

2- Ver plano Nº: “1”, “Planta general y Planta de techos”

3- Las claraboyas serán estándar, ver ítem 10.16, del Pliego de Especificaciones Técnicas Particulares. La solución propuesta por la Contratista, deberá ser oportunamente aprobada por la Inspección. -

4- Con respecto a “V3”, deberá referirse a plano de carpintería “6c”. -

5- Con respecto a “P1” y “P2”, ver plano “6b”, **“puerta placa enchapada en cedro, lustrada, ídem paño fijo superior”**. -

- 6- Con respecto a “P3” y “P4”, en sanitarios y espacio de lactancia, deberá ser con tablillas (ciega). -
- 7- Con respecto a “P6”, aluminio y vidrio (DVH). -
- 8- Serán de vidrio laminado 3+3, con paño fijo de vidrio de iguales características. -
- 9- Solo la carpintería del frente o fachada, “V1”. -
- 10- No llevan rejas. -
- 11- Se realizará como se indica en pto. 10.6 “Rejas”, ya que la estructura es igual a la aplicada a las V1. Serán 2 paños de abrir, deberá contener 3 pomelas de 140 x 70 mm, con bisagras escondidas soldadas y remachadas, cerradura reforzada de combinación, tipo Kallay o calidad superior. -
- 12- Solo se realizarán **bajo mesadas** en office y espacio de lactancia, en el último caso se adjunta detalle **(Ver anexo 2)** las características serán las mismas que Mc1 y Mc2.-
- 13- Respuesta pendiente.
- 14- Esta licitación deberá ajustarse a lo dispuesto en el PLIEGO DE BASES Y CONDICIONES PARTICULARES. Se aclara que, por error, en la página oficial se publicó también un documento identificado como *PLIEGO DE BASES Y CONDICIONES GENERALES correspondiente a Acuerdo General Numero Doscientos Veinticuatro* que **no corresponde**. Ver en Anexo 1 formato de la primera página de dicho documento a los fines de su individualización.
- 15- Ídem 14.-

ANEOX 1

ANEXO I

ACUERDO GENERAL NUMERO DOSCIENTOS VEINTICUATRO

PLIEGO DE BASES Y CONDICIONES GENERALES

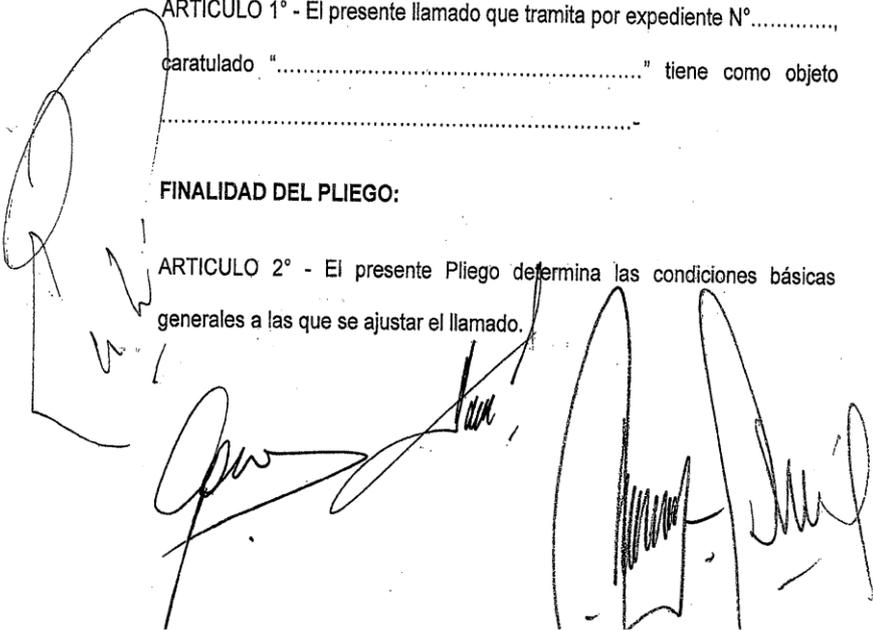
Fijase para el día..... a lashs, en
....., para que tenga lugar la
apertura del/ de la.....

OBJETO DEL LLAMADO:

ARTICULO 1° - El presente llamado que tramita por expediente N°.....,
caratulado "....." tiene como objeto
.....

FINALIDAD DEL PLIEGO:

ARTICULO 2° - El presente Pliego determina las condiciones básicas
generales a las que se ajustará el llamado.



ANEXO 2

Mueble bajo mesada Espacio de Lactancia

