

LICITACIÓN PÚBLICA N°

EDIFICIO:

OBRA:

UBICACIÓN:

Fecha: 14-06-2022

Revisión N° 04

PRESUPUESTO

Rubro	Item	Designación de las obras	CÓMPUTOS		PRESUPUESTO			% Items	Porcentaje de incidencia
			Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Precio Parcial	Precio de Rubro		
1	TRABAJOS PREPARATORIOS.								
	1.1	Preparación de la zona de obra.	m2						
	1.2	Vallados y Cierres.	ml						
	1.3	Demoliciones	m3						
	1.4	Replanteo de la Obra	m2						
2	MOVIMIENTOS DE SUELOS								
	2.1	Limpieza, relleno y compactación	gl						
3	ESTRUCTURA RESISTENTE								
	3.1	Estudio de suelos	gl						
	3.2	Hormigón para cimientos	m3						
	3.3	Hormigon Armado							
	3.3.1	Bases	m3						
	3.3.2	Vigas de fundación y arriostramiento	m3						
	3.3.3	Vigas de encadenado superior y dintel	m3						
	3.3.4	Columnas	m3						
	3.3.5	Losas de hormigón armado	m3						
4	ALBAÑILERIA								
	4.1	Mampostería	m2						
	4.2.	Tabiques en seco	m2						
	4.3.	Capa aisladora horizontal y vertical	m2						
	4.4	Revoque - Jaharro a la cal	m2						
	4.5	Revoque - Enlucido a la cal	m2						
	4.6	Contrapisos	m2						
5	REVESTIMIENTOS								
	5.1	Revestimiento cerámicos	m2						
	5.2	Revestimiento PVC	m2						
6	PISOS Y ZOCALOS								
	6.1	Pisos	m2						
	6.2	Zócalo Granítico	ml						
	6.3	Zócalos de madera.	ml						
7	MARMOLERIA								
	7.1.	Umbrales	m2						
	7.2	Antepechos	ml						
8	CUBIERTAS Y TECHOS								
	8.1	Cubiertas de techos	m2						
9	CIELORRASOS								
		Cielorraso a la cal	m2						
10	CARPINTERIA								
	10.1	Carpintería de metalica							
	10.1.1	Puerta chapa 0,90 x 2,10	un						
	10.1.2	Puerta chapa 1,00 x 2,10	un						
	10.2	Carpintería de Aluminio							
	10.2.1	Puerta ciega 1,00 x 2,100	un						
	10.2.2	Ventana 0,75 x 1,10	un						
	10.2.3	Puerta 2,60 x 2,55	un						
	10.2.4	Ventana 1,20 x 0,50	un						
	10.2.5	Ventana 1,50 x 1,10	un						
	10.2.6	Ventana 2,00 x 0,80	un						
	10.2.7	Ventana 1,50 x 0,40	un						
	10.2.8	Paño fijo 2,60 x 1,60	un						
	10.3	Carpintería de madera							
	10.3.1	Puerta placa 1,00 x 2,10	un						
	10.3.2	Puerta placa 0,70 x 2,10	un						
	10.3.3	Puerta placa 0,90 x 2,10	un						
	10.3.4	Puerta placa 1,50 x 2,10	un						
11	INSTALACIÓN ELÉCTRICA.								
	11.1	Circuitos y Tableros	gl						
	11.2	Canalizaciones de BT	gl						
	11.3	Provisión e Instalación de Conductores en canalizaciones	gl						
	11.4	Provisión e Instalación de Tomas Generales e Interruptores	gl						
	11.5	Provisión e Instalación de Periscopios	gl						
	11.6	Luminarias							
	11.6.1	Provisión e Instalación de Luminarias	gl						
	11.6.2	Provisión e Instalación de Luminarias de Emergencia	gl						
	11.7	Red de Datos							
	11.7.1	Canalizaciones y Cableado	gl						
	11.7.2	Armado de Rack	gl						
	11.8	Nuevos Circuitos para Alimentación AA Existentes	gl						

	11.9	Retiro de Instalaciones Existentes	gl						
12	INSTALACIÓN SANITARIA								
	12.1	Cañerías piezas y accesorios	gl						
	12.2	Artefactos y accesorios	gl						
13	INSTALACIONES DE SEGURIDAD.								
	13.1	Matafuegos, carteles de señalización.	gl						
	13.2	Sistema de señalización	gl						
14	CRISTALES, ESPEJOS Y VIDRIOS								
	14.1	Vidrios y espejos	gl						
15	PINTURAS.								
	15.1	Pintura al látex en muros interiores nuevos	m2						
	15.2	Pintura al látex en cielorrasos nuevos	m2						
	15.3	Pintura al látex en muros interiores existentes	m2						
	15.4	Pintura al látex en cielorrasos existentes	m2						
	15.5	Pintura esmalte sintético en carpintería metálica	m2						
	15.6	Pintura esmalte sintético en carpintería de madera nueva.	m2						
	15.7	Barniz en zócalos de madera.	m2						
	15.8	Impermeabilizante para ladrillos vistos	m2						
16	OBRAS EXTERIORES								
	16.1	Acceso ambulancias y veredas perimetrales	m2						
	16.2	Muros de cerco	m2						
17	VARIOS								
	17.1	Pórtico acceso	m2						
	17.2	Seguridad	m2						
	17.3	Obras para personas con capacidades especiales	gl						
18	LIMPIEZA DE OBRA.								
		Limpieza de obra periódica y final.	gl						
19	AIRES ACONDICIONADOS								
	19.1	Provisión e Instalación de equipos de A.A.	gl						
	19.2	Sistema de extracción de aire	gl						
20	SISTEMA PRESION NEGATIVA								
	20.1	Sistema presión negativa	gl						
21	SISTEMA DESINFECCION AMBIENTES								
	21.1	Sistema desinfección ambientes	gl						
22	PLANOS CONFORME A OBRA Y HABILITACIONES								
	22.1	Planos conforme a obra Arquitectonicos	gl						
	22.2	Planos conforme a obra Eléctricos	gl						
	22.3	Planos conforme a obra Sanitarios	gl						
						-	-	-	-

TOTAL COSTO DIRECTO		
A	COSTO NETO	\$ -
B	GASTOS GENERALES	%
C	BENEFICIOS	%
D	SUBTOTAL (A + B + C)	
E	IVA	21,00%
F	INGRESOS BRUTOS Y LOTE HOGAR	2,40%
	PRECIO TOTAL DE LA OBRA (D + E + F)	\$ -