

PRESUPUESTO

Rubro	Item	Designación de las obras	CÓMPUTOS		PRESUPUESTO		
			Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Precio Parcial	Precio de Rubro
Edificio CAVIG							
1	TRABAJOS PREPARATORIOS.						
	1.1	Preparación de la zona de obra. Vallados y Cierres	gl				
	1.2	Desmontaje tabiques y carpinterías. Extracción de contrapiso	gl				
	1.3	Reparación de superficies.	gl				
	1.4	Replanteo de obra	gl				
	1.5	Medidas de seguridad.	gl				
	1.6	Protocolos COVID.	gl				
2	ALBANILERÍA						
	2.1	Piso de hormigón armado	m2				
3	OBRA EN SECO.						
	3.1	Tabiques de placa de yeso	m2				
4	PISOS						
	4.1	Pisos cerámicos	m2				
	4.2	Pisos de vereda	m2				
5	ZÓCALOS.						
	5.1	Zócalos cerámicos	ml				
	5.2	Zócalos de madera.	ml				
6	CARPINTERÍAS						
	6.1	Puertas Placa marco de chapa P1 (herrajes, cerraduras).	un				
	6.2	Ventanas de aluminio (V1)	un				
	6.3	Box de atención	un				
7	VINILOS y VIDRIOS						
	7.1	Vinilos.	m2				
	7.2	Vidrios de seguridad 3+3mm.	m2				
8	INSTALACIÓN ELÉCTRICA.						
	8.1	Tableros Electricos					
	8.1.1	Provisión e instalación de Nuevos Tableros	gl				
	8.2	Alimentadores					
	8.2.1	Provisión e instalación de Nuevos Alimentadores	gl				
	8.3	Canalizaciones Eléctricas y Puestos de Trabajo					
	8.3.1	Provisión e instalación de Bandejas Porta Cable	gl				
	8.3.2	Provisión e instalación de Pisoducto	gl				
	8.3.3	Provisión e instalación de Cañerías y Accesorios	gl				
	8.3.4	Provisión e instalación de conductores en canalizaciones	gl				
	8.3.5	Provisión e instalación de Tomas Generales e Interruptores p/ Ilum.	gl				
	8.3.6	Provisión e instalación de Periscopios	un				
	8.3.7	Adecuación Instalación Eléctrica Box Atención	gl				
	8.4	Luminarias					
	8.4.1	Provisión e instalación de Luminarias	un				
	8.5	Red de Datos					
	8.5.1	Canalizaciones Y Cableado	gl				
	8.5.2	Armado de Rack	gl				
	8.6	Planos					
	8.6.1	Proyecto Ejecutivo y Planos Conforme a Obra	gl				
9	AIRE ACONDICIONADO.						
	9.1	Provisión e Instalación de equipos de A.A.	un				
10	DESAGÜE						
	10.1	Desagüe pluvial	gl				
11	PINTURAS.						
	11.1	Pintura al látex en muros y tabiques interiores	m2				
	11.2	Pintura latex en tabiques exteriores	m2				
	11.3	Pintura al látex en cielorrasos.	m2				
	11.4	Pintura esmalte sintético en carpinterías.	m2				
	11.5	Barniz en zócalos de madera.	ml				
12	LIMPIEZA DE OBRA.						
	12.1	Limpieza de obra periódica y final.	gl				

TOTAL COSTO DIRECTO		
A	COSTO NETO	-
B	GASTOS GENERALES	-
C	BENEFICIOS	-
D	SUBTOTAL (A + B + C)	-
E	IVA (21%)	-
F	INGRESOS BRUTOS Y LOTE HOGAR (2,4%)	-
	PRECIO TOTAL DE LA OBRA (D + E + F)	-