

PRESUPUESTO

Rubro	Item	Designación de las obras	CÓMPUTOS		PRESUPUESTO			% Items	Porcentaje de incidencia
			Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Precio Parcial	Precio de Rubro		
1	TRABAJOS PREPARATORIOS.								
	1.1	Preparación de la zona de obra.	gl						
	1.2	Vallados y Cierres de Obra.	gl						
	1.3	Almacenamiento de materiales. Construcción de Obrador. Sanitarios de personal.	gl						
	1.4	Limpieza Pluviales (solo limpieza)	gl						
	1.5	Retiro Tabiquería.	m2						
	1.6	Apertura acceso Salas de Audiencias.	m2						
	1.7	Replanteo de la Obra.	gl						
	1.8	Medidas de seguridad.	gl						
	1.9	Protocolos COVID	gl						
2	OBRA EN SECO.								
	2.1	Tabiques							
	2.1.1	Tabiques interiores T1 y T2	m2						
	2.1.2	Tabiques interiores T3 (h: 5,60)	m2						
	2.2	Revoques/Cielorrasos.							
	2.2.1	Reparación de superficies dañadas por retiro de tabiques, cielorrasos, etc.	m2						
3	ZÓCALOS.								
	3.1	Zócalos de madera.	ml						
	3.2	Zócalos granítico (0.07 m).	ml						
4	CIELORRASOS.								
	4.1	Cielorrasos suspendidos	m2						
5	CARPINTERÍAS DE MADERA.								
	5.1	Puertas Placa. (herrajes, cerraduras)	un						
	5.2	Mobiliario. ME (incluye pantalla acrílica)	un						
6	INSTALACIÓN ELÉCTRICA.								
	6.1	Media Tensión							
	6.1.1	Provisión e instalación de Nuevos Tableros.	gl						
	6.1.2	Adecuación de Tableros existentes.	gl						
	6.2	Canalizaciones y Puestos de Trabajo							
	6.2.1	Provisión y tendido de conductores en canalizaciones	gl						
	6.2.2	Alimentación equipos de A.A.	gl						
	6.3	Baja Tensión (Corrientes Débiles/Datos).							
	6.3.1	Armado de Racks	gl						
	6.3.2	Interconexión Racks	ml						
	6.3.3	Interconexión de Racks a Bocas Cable UTP CAT6	ml						
	6.4	Telefonía.	gl						
	6.5	Bandejas Portacables.	ml						
	6.6	Zocalodúctos.	ml						
	6.7	Periscopios. (2 bocas)	un						
	6.8	Artefactos.							
	6.8.1	Apliques led de embutir 48w.	un						
	6.8.2	Luminarias colgantes 150w.	un						
	6.8.3	Listón estanco doble 36w.	un						
	6.8.4	Iluminación de emergencia.	un						
	6.9	Verificación y certificación de Puesta a Tierra.	gl						
	6.10	Aprobación eléctrica	gl						
7	AIRE ACONDICIONADO.								
	7.1	Extracción y Retiro de equipos de A.A. existentes.	gl						
	7.2	Provisión e Instalación de equipos de A.A.	gl						
8	INSTALACIONES DE SEGURIDAD.								
	8.1	Matafuegos, carteles de señalización.	gl						
9	PINTURAS.								
	9.1	Pintura al látex en muros interiores existentes.	m2						
	9.2	Pintura al látex en tabiques nuevos.	m2						
	9.3	Pintura al látex en cielorrasos.	m2						
	9.4	Pintura esmalte sintético en carpintería metálica existente.	m2						
	9.5	Pintura esmalte sintético en carpintería de madera nueva.	m2						
	9.6	Barniz en zócalos de madera.	m2						
10	EJECUCIÓN DE ESCALERA EXTERIOR.								
	10.1	Ejecución de escalera exterior de acceso a Salas de Audiencias.	gl						
11	LIMPIEZA DE OBRA.								
	11.1	Limpieza de obra periódica y final.	gl						
TOTAL COSTO DIRECTO									
A	COSTO NETO						\$	-	
B	GASTOS GENERALES						\$	-	
C	BENEFICIOS						\$	-	
D	SUBTOTAL (A + B + C)						\$	-	
E	IVA						21,00%	\$	-
F	INGRESOS BRUTOS Y LOTE HOGAR						2,40%	\$	-
PRECIO TOTAL DE LA OBRA (D + E + F)							\$	-	