

San Juan 2 de noviembre de 2019

Sra. Presidente de la Corte
de Justicia de San Juan
Dra. Adriana García Nieto
Su despacho

PROYECTO EXPEDIENTE REFERENCIA

P0174

**REMODELACION DEL EDIFICIO 25 DE MAYO PARA
SISTEMA ACUSATORIO**

Tengo el agrado de dirigirme a usted, y por su intermedio a quien corresponda, a fin solicitar se autorice la contratación con terceros de los trabajos necesarios para la remodelación del edificio 25 de Mayo, ubicado en calle Rivadavia 743 Este de la Ciudad Capital, a fin de adecuarlo a los requerimientos surgidos de la próxima implementación del Sistema Acusatorio.

Las reformas afectarán una superficie de 2.927 m² distribuidos entre los cuatro pisos del edificio, superficie que representa casi un 50% del total.

Los trabajos comprenden demoliciones, tabiquería en seco, cielorrasos, pintura, instalaciones eléctricas, cableado estructurado de datos y telefonía, relocalización, provisión e instalación de equipos de acondicionamiento de aire tipo "split", refuerzos de iluminación, cartelería, provisión de extintores, puertas placas, entre otros.

Quedan excluidos del alcance de esta contratación los siguientes rubros: adaptación de la central telefónica, muebles de oficina y mostradores, demolición oficinas Foro de Abogados, escalera, instalaciones de detección de incendio y extinción por hidrantes, escalera de escape y túnel / puente para circulación exclusiva entre alcaldía y salas de audiencia en subsuelo.

Cabe resaltar que para poder encarar estos trabajos resultará necesario la mudanza de la biblioteca a lugar a definir, el desmontaje de las instalaciones del Foro de Abogados en la planta baja, y la liberación de los espacios actualmente ocupados en esa misma planta por Juzgados Penales.

A tal efecto solicito, salvo mejor criterio, se autorice la contratación de estos trabajos bajo la modalidad de Licitación Pública y Ley de Obra Publicas, con un presupuesto oficial de pesos treinta y siete millones ochocientos (\$37.800.000) y un plazo de obra de 45 días corridos.

Se adjunta Pliego Particular de Bases y Condiciones y pliegos técnicos.

Sin otro particular lo saludo muy atentamente.


Ing. Eduardo Serrate
Dirección de Servicios Generales